

Résultats annuels 2016 S.A. CO.BR.HA.
Société commerciale de brasserie

Boortmeerbeek, le vendredi 31 mars 2017

1. Lignes de force de l'année 2016

- Les ventes de bières de Brasserie Haacht augmentent de 1,4 % (BE + étranger).
- Le résultat net du groupe Co.Br.Ha. s'élève à 5,782 millions d'euros (-8,6 %) en 2016.
- Le cashflow et l'EBITDA restent stables.
- En 2016, les investissements s'élèvent à 11,965 millions d'euros, contre 9,467 millions en 2015.
- Proposition de maintenir le dividende net à 14,00 euros par action.

2. Commentaires

2.1 Marché et marques

Évolution du marché :

La consommation de bière sur le marché belge a diminué en 2016 d'environ 4 % (estimation), soit plus qu'en 2015 où on relevait une diminution de 1,78 %.

La baisse dans le segment Horeca est plus marquée que dans le segment du retail (-5 % dans l'Horeca contre -3,5 % dans le retail (estimation)). La part de marché du segment du retail a continué d'augmenter au détriment du segment Horeca.

Performances de Haacht

- Sur le marché belge, les ventes de bières sont en baisse de 5,4 %. Les segments du détail et de l'Horeca affichent un profil différencié à cet égard : baisse de 9,5 % dans l'Horeca, contre une hausse de 4,5 % dans le retail.
- Sur le marché néerlandais et français, Haacht réalise une croissance de ses ventes de bières de plus de 10 %. Sur les autres marchés d'exportation, l'évolution des ventes de bières se caractérise par un statu quo.
- À l'échelle globale, le volume de bière vendu augmente de 1,42 %, avec un chiffre d'affaires en hausse de 1,38 %.
- Par type de bières, relevons la croissance des bières d'abbaye (+7,5 %) et des bières de dégustation (+14,5 %), qui contraste avec la baisse des pils (-1,5 %).
- Les eaux et limonades, ainsi que le vin et le café, vendus essentiellement sur le marché Horeca belge, affichent une légère baisse (entre -2 % et -4 %), moins marquée cependant que la baisse des ventes de bières sur le même marché.

2.2 Résultats

Le chiffre d'affaires a progressé de 0,8 % (+0,759 million d'euros). Le chiffre d'affaires des boissons progresse de 0,64 %, pour s'établir à 81,1 millions d'euros. Les revenus locatifs, l'autre segment du chiffre d'affaires, s'élèvent à 16,25 millions d'euros (+1,51 %) en 2016.

Le prix de vente moyen par hectolitre demeure pratiquement au même niveau qu'en 2015.

Les « autres revenus d'exploitation » connaissent une diminution de près de 2 millions d'euros. En 2015, 13 immeubles Horeca moins bien situés ont été vendus, contre 6 en 2016. Les plus-values immobilières brutes se sont élevées en 2016 à 0,404 million d'euros, contre 2,448 millions en 2015 – soit une baisse de 2,044 millions d'euros.

Les frais d'exploitation affichent une baisse légère, de 0,42 % (+0,401 million d'euros).

Communiqué de presse 31/03/2017 - 07h30 - Informations réglementées

Le poste « Approvisionnement et marchandises » a diminué de 1,327 million d'euros (-4,00 %). Une petite moitié de cette baisse est imputable aux revenus locatifs plus faibles du fait de la vente d'immeubles et de frais d'entretien moins élevés. On note également une baisse du prix d'achat moyen des marchandises telles que les vins et plusieurs produits énergétiques, ce qui exerce un impact positif. D'autres frais d'exploitation, au rang desquels les Frais de personnel, les Réductions de valeur, les Provisions et les Autres frais d'exploitation, ont augmenté ensemble de 1,819 million d'euros (+5,61 %). L'augmentation du poste « Autres frais d'exploitation » s'explique en grande partie par la hausse des accises sur le marché belge à la fin de l'année 2015. Egalement des provisions pour des créances sur le secteur horeca ont été augmenté (+0,459 millions d'euros).

Au final, le résultat d'exploitation baisse de 1,809 million (-18,13%) pour atteindre 8,169 millions d'euros. Le cash-flow d'exploitation (EBITDA) régresse légèrement, de 4,86 %, pour s'établir à 18,384 millions d'euros. Le cash-flow augmente faiblement, de 2,05 %, pour s'établir juste en dessous de 16 millions d'euros.

Le résultat financier clôture en hausse (+ 96 000 euros), contre un résultat négatif de 131 000 euros en 2015.

La pression fiscale moyenne pour 2016 est passée à 30,0 %, contre 35,7% en 2015. Le montant des impôts payés atteint 2,483 millions d'euros, contre 3,518 millions en 2015.

Le résultat net se clôture donc à 5,782 millions d'euros (-8,64 %) en 2016, contre 6,329 millions d'euros en 2015.

2.3 Investissements

En 2016, le groupe CoBrHa a investi un montant de 11,965 millions d'euros dans des immobilisations corporelles et incorporelles.

La Brasserie Haacht a investi 7,85 millions d'euros.

Les achats et aménagements d'immeubles Horeca effectués par d'autres sociétés du groupe représentent un montant de 3,346 millions d'euros.

Au cours du quatrième trimestre de 2016, la reprise par la Brasserie Haacht d'une microbrasserie canadienne (Microbrasserie d'Orléans) a été finalisée. Le montant de la reprise s'élève à 1,258 million de dollars canadiens (0,869 million d'euros).

2.4 Bilan

Les immobilisations incorporelles et corporelles augmentent de 2,103 millions d'euro en 2016. La raison principale sont en effet les investissements, qui s'élèvent à 11,965 millions d'euros, et une charge d'amortissements de 10,110 millions d'euros sur ces immobilisations.

Les stocks augmentent de 0,893 millions d'euros. Cette hausse des stocks à fin 2016 explique pour une grande partie l'augmentation des dettes envers nos fournisseurs (+1,544 millions d'euros).

La position nette financière (Valeurs disponibles – dettes financières à court et à long terme) s'accroît de 1,691 millions d'euros pour atteindre 6,369 millions d'euros en 2016.

2.5 Proposition de dividende

Le Conseil d'Administration proposera à l'Assemblée générale d'attribuer, tout comme l'année dernière, un dividende net de 14,00 euros par action. Du fait de la hausse du précompte mobilier, le dividende brut passe de 19,178 euros à 20,00 euros.

3. Prévisions

Les ventes de ce premier trimestre de 2017 évoluent plus favorablement qu'au cours du premier trimestre de 2016. La baisse dans le segment Horeca belge est nettement moins marquée qu'au cours du premier trimestre de 2016. En France et aux Pays-Bas, nous continuons d'enregistrer des chiffres de croissance.

En 2017, nous attribuons un rang prioritaire à la présence accrue de nos bières dans le segment du retail.

Nous nous abstenons de formuler des prévisions sur l'évolution des résultats de l'année 2017.

Communiqué de presse 31/03/2017 - 07h30 - Informations réglementées

4. Annexes

Le commissaire, Deloitte Réviseurs d'entreprise SC s.f.d. SCRL, représenté par Mme Ine Nuyts et M. Geert Verstraeten, a confirmé, sur la base des opérations de contrôle qu'il a menées avec minutie, n'avoir identifié aucune correction significative qui devrait être apportée aux informations comptables relayées dans ce communiqué de presse.

(Normes comptables belges / chiffres audités)

Compte de résultats (en 000 EUR)	31/12/2016	31/12/2015
CHIFFRE D'AFFAIRES	97 346	96 587
VARIATION DES STOCKS	(105)	66
AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	6 705	8 701
VENTES ET PRESTATIONS	103 946	105 354
APPROVISIONNEMENTS ET MARCHANDISES	31 851	33 178
SERVICES ET BIENS DIVERS	19 546	19 565
REMUNERATIONS	24 908	24 537
AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS	10 110	10 182
REDUCTIONS DE VALEUR SUR CREANCES ET STOCKS	758	299
PROVISIONS POUR RISQUES	(653)	(1 135)
AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION	9 257	8 750
COÛT DE VENTES ET DES PRESTATIONS	95 777	95 376
BENEFICE D'EXPLOITATION	8 169	9 978
CHARGES DES DETTES	172	200
AUTRES CHARGES FINANCIERES	50	38
CHARGES FINANCIERES	222	493
PRODUITS DES IMM.FINANCIERES	0	0
PRODUITS DES ACTIFS CIRCULANTS	232	255
AUTRES PRODUITS FINANCIERS	86	107
PRODUITS FINANCIERS	318	362
BENEFICE COURANT AVANT IMPÔTS	8 265	9 847
PRELEVEMENTS SUR IMPÔTS DIFFERES	223	189
TRANSFERT AUX IMPÔTS DIFFERES	(64)	(710)
IMPÔTS	(2 848)	(3 339)
REGULARISATIONS D'IMPÔTS	206	342
IMPÔTS	-2 483	-3 518
BENEFICE DE L'EXERCICE	5 782	6 329

Information par segment (en 000 EUR)	31/12/2016	31/12/2015
CHIFFRE D'AFFAIRES :	97 346	96 587
BOISSONS	81 100	80 583
REVENUS LOCATIFS	16 246	16 004
PAR MARCHÉ GÉOGRAPHIQUE :		
BELGIQUE	73 203	75 078
AUTRES	24 143	21 509

Autofinancement (en 000 EUR)	31/12/2016	31/12/2015
CASHFLOW D'EXPLOITATION (EBITDA) (1)	18 384	19 324
CASHFLOW NET	15 997	15 675
INVESTISSEMENTS (2)	11 965	9 467
Chiffres-clés par action (en EUR)		
CASHFLOW D'EXPLOITATION (EBITDA) (1)	245,1	257,7
RESULTAT NET	77,1	84,4
Moyenne pondérée du nombre d'actions	75 000	75 000
<i>(1) cash flow d'exploitation =résultat d'exploitation + amortissements + provisions et réductions de valeur</i>		
<i>(2) investissements en immobilisations corporelles et incorporelles</i>		

Communiqué de presse 31/03/2017 - 07h30 - Informations réglementées

Bilan (en 000 EUR)	31/12/2016	31/12/2015		31/12/2016	31/12/2015
ACTIF			PASSIF		
			CAPITAUX PROPRES	105 702	101 654
ACTIES IMMOBILISEES	104 026	100 736	CAPITAL	8 100	8 100
FRAIS D'ETABLISSEMENT	0		Capital souscrit	8 100	8 100
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	1 332	1 062	PLUS-VALUES de RÉÉVALUATION	3 161	3 161
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	101 177	99 344	RÉSERVES CONSOLIDÉES	92 627	88 610
Terrains et constructions	72 635	72 176	ÉCARTS DE CONSOLIDATION NÉGATIFS	1 783	1 783
Installations, machines et outillage	4 788	5 209	SUBSIDES EN CAPITAL	31	
Mobilier et matériel roulant	5 598	4 806	PROVISIONS, IMPÔTS DIFFÉRÉS ET		
Location-financement et droits similaires	5 427	6 542	LATENCES FISCALES	11 256	12 220
Autres immobilisations corporelles	8 976	8 564	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	1 780	2 430
Immobilisations en cours	3 753	2 047	Pensions et obligations similaires	64	98
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	1 517	329	Grosses réparations et gros entretien	34	59
Autres entreprises / participations	8	8	Autres risques et charges	1 682	2 273
Autres entreprises / créances	1 509	321	IMPÔTS DIFFÉRÉS ET LATENCES FISCALES	9 476	9 790
ACTIES CIRCULANTES	40 747	37 528	DETTES	27 815	24 390
CRÉANCES À PLUS D'UN AN	3 353	3 935	DETTES À PLUS D'UN AN	3 923	4 552
Autres créances	3 353	3 935	Dettes financières	1 761	2 254
STOCKS	7 859	6 966	Dettes de location-financement	1 299	1 811
Approvisionnements	2 500	1 824	Établissements de crédit	462	443
En-cours de fabrication	528	562	Autres dettes	2 162	2 298
Produits finis	839	882			
Marchandises	3 992	3 698	DETTES À UN AN AU PLUS	22 679	18 769
CRÉANCES À UN AN AU PLUS	15 075	14 764	Dettes > 1an échéant dans l'année	437	373
Créances commerciales	12 043	12 008	Dettes financières / établissements de crédit	1 536	337
Autres créances	3 032	2 756	Handelsschulden / Leveranciers	8 294	6 750
PLACEMENTS DE TRÉSORERIE	6	6	Dettes fiscales, salariales et sociaux	4 754	4 502
Actions propres	-	-	Impôts	525	372
Autres placements	6	6	Rémunérations et charges fiscales	4 229	4 130
VALEURS DISPONIBLES	10 103	7 642	Autres dettes	7 658	6 807
COMPTES DE RÉGULARISATION	4 351	4 215	COMPTES DE REGULARISATION	1 213	1 069
TOTAL ACTIF	144 773	138 264	TOTAL PASSIF	144 773	138 264