



SOCIÉTÉ COMMERCIALE DE BRASSERIE
SOCIÉTÉ ANONYME

RAPPORT 2015
112^{IÈME} EXERCICE

CONTENU

CONTENU	1
RAPPORT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DU 31 MAI 2016	2
LIGNES DE FORCE DE L'ANNÉE 2015	2
INTRODUCTION	2
LE GROUPE CO.BR.HA EN 2015	3
A. VENTES	3
B. RESULTATS	4
C. GESTION DES ACTIFS IMMOBILISÉS	6
D. RACHAT D' ACTIONS PROPRES	6
E. PROPOSITION DE DIVIDENDE	6
F. ÉVÉNEMENTS SPÉCIAUX SURVENUS APRÈS LA CLÔTURE DE L'EXERCICE	6
G. PERSPECTIVES 2016	6
H. RAPPORT DE GESTION DES CHIFFRES CONSOLIDÉS (NORMES COMPTABLES BELGES)	7
I. COMMENTAIRES RELATIF AUX COMPTES ANNUELS STATUTAIRES DE LA S.A. SOCIÉTÉ COMMERCIALE DE BRASSERIE	13
J. DISTRIBUTION DES BÉNÉFICES DE LA S.A. SOCIÉTÉ COMMERCIALE DE BRASSERIE	16
RAPPORT DU COMMISSAIRE	17
COMPTES ANNUELS CONSOLIDÉS	19
1. BILAN CONSOLIDÉ	20
2. COMPTE DE RÉSULTATS CONSOLIDÉS	22
3. ANNEXES	24
EXTRAIT DES COMPTES ANNUELS STATUTAIRES	50

RAPPORT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE DU 31 MAI 2016

Mesdames et Messieurs,

Conformément à la loi et aux statuts de notre société, nous avons l'honneur de vous présenter notre rapport annuel et de soumettre à votre approbation les comptes annuels relatifs à notre 112^{ème} exercice, clôturé le 31 décembre 2015.

A cette occasion, nous vous communiquons également nos comptes annuels consolidés.

| LIGNES DE FORCE DE L'ANNÉE 2015

- La consommation de bière sur le marché belge a diminué de 1,78 % en 2015.
- Le volume des ventes de la Brasserie Haacht diminue de 0,9 % et enregistre une progression en euros de 1,1 % sur l'ensemble des marchés.
- Le résultat net du groupe Co.Br.Ha. augmente de 11 %, passant à 6,329 millions, contre 5,710 millions en 2014.
- L'EBITDA augmente de +0,8 million d'euros pour atteindre 19,3 millions d'euros.
- Proposition d'augmenter le dividende net à 14,00 euros (+ 1,50 euros) par action.

| INTRODUCTION

La consommation de bière sur le marché belge a diminué de 1,78 % sur l'ensemble de l'année. Après un premier semestre plutôt faible clôturé sur une baisse de 4,76 %, le marché s'est repris pendant le deuxième semestre, avec une augmentation de la consommation de 1,2 %.

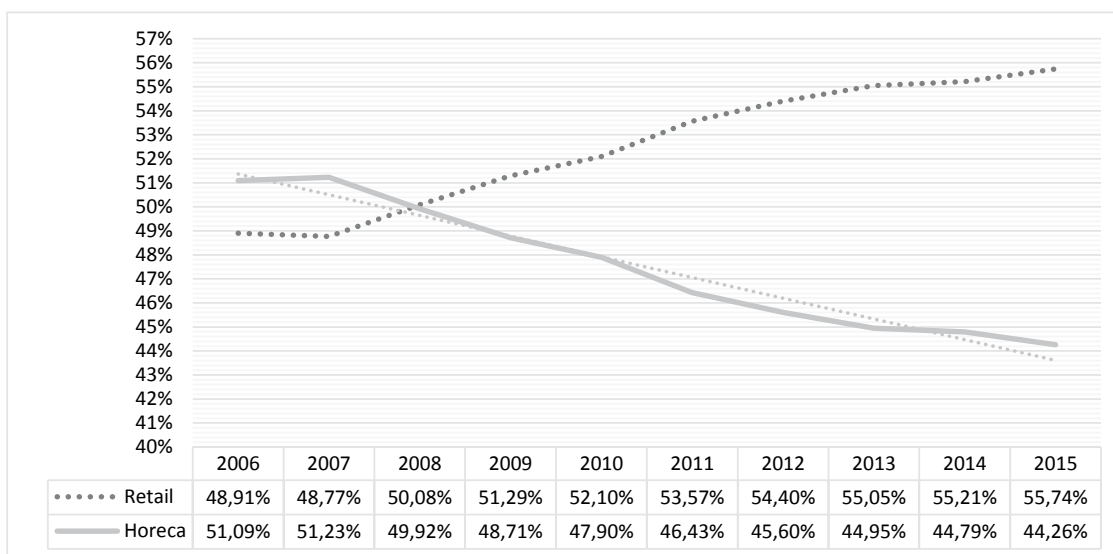
La consommation pour l'année 2015, par type de bière, se présente comme suit :

En HL	2015	2014	+/- prà 2014	en % prà 2014
Pils	5.728.463	5.886.560	- 158.097	- 2,69%
Bières rafraîchissantes	303.382	308.988	- 5.606	- 1,81%
Bières fruitées	168.912	170.067	- 1.155	- 0,68%
Bières d'abbaye et trappistes	935.302	947.789	- 12.487	- 1,32%
Bières de dégustation	814.907	781.847	+ 33.060	+ 4,23%
Total	7.950.966	8.095.251	- 144.285	- 1,78%

Le type pils a enregistré la plus forte régression sur le marché belge, soit une diminution de 158.097 hectolitres ou 2,69 %. Nous remarquons une diminution des bières d'abbaye et trappistes après une année de progression constante. L'émergence des bières artisanales et régionales, reprises sous la dénomination « Bières de dégustation » joue incontestablement un rôle important dans ce recul. L'évolution de la consommation domestique de bière ne se ressent pas de la même façon dans le segment retail que dans le secteur horeca.

Ce dernier a connu une diminution plus marquée : la consommation de bière y a reculé de 2,95 % contre 0,83 % pour le retail. La part de marché de l'horeca passe ainsi à 44,26 %.

Le graphique ci-dessous présente le glissement de la consommation de bière de l'horeca vers un « consommation à domicile » pour la période 2006 – 2015.



| LE GROUPE CO.BR.HA EN 2015

Comment le groupe Co.Br.Ha a-t-il presté dans le marché ?

A | VENTES

- Sur les marchés horeca BENEFRA (Belgique-Pays-Bas-France), Haacht affiche une amélioration de 0,5 % en termes de volume. L'évolution en France, avec une belle croissance, est à même de compenser largement les résultats moins favorables sur le marché belge (-6 %) en termes de volume.
- Dans le segment retail belge, Haacht a enregistré une augmentation de plus de 10 %, aussi bien pour ses marques propres que pour les marques private-label.
- Sur d'autres marchés d'exportation et dans le travail à façon, l'évolution était défavorable, avec des diminutions de plus de 10 %. Cela a entraîné une diminution de 0,9 % des ventes globales de bière Haacht pour toute l'année.
- Les limonades, le vin et le café font également partie du portefeuille de produits. Ces boissons sont essentiellement vendues sur le marché belge de l'horeca. L'évolution des ventes est légèrement négative pour l'année 2015.

En octobre 2014, durant le World Beer Awards, la bière d'abbaye « Tongerlo Blond » a été désignée meilleure bière au monde. Cette récompense a eu une incidence positive sur les chiffres de vente 2015 de la Tongerlo Blond (+31 %). L'effet favorable de cette récompense se fera encore ressentir en 2016 sur les ventes de cette gamme de bières.

B | RESULTATS

Compte de résultats (en '000 EUR)	2015	2014	Evolution
Chiffre d'affaires	96.587	97.263	- 0,7%
Chiffre d'affaires (excl. accises et taxes)	89.047	89.532	- 0,5%
Autres produits d'exploitation	8.701	8.655	+ 0,5%
Marchandises, approvisionnements & Services et biens divers	52.743	54.170	- 2,6%
Rémunérations	24.537	24.438	+ 0,4%
Amortissements	10.182	9.839	+ 3,5%
Réductions de valeur	299	1.780	- 83,2%
Provisions pour risques	-1.135	-1.781	- 36,2%
Autres charges d'exploitation	8.750	8.941	- 2,1%
Résultat d'exploitation (EBIT)	9.978	8.721	+ 14,4%
Résultat financier	-131	-233	- 43,8%
Résultat exceptionnel	-	-	-
Résultat avant impôts	9.847	8.488	+ 16,0%
Impôts	-3.518	-2.778	+ 26,6%
Résultat net	6.329	5.710	+ 10,8%
Autofinancement (en 000 EUR)			
Cash-flow opérationnel (EBITDA) (1)	19.324	18.559	+ 4,1%
Cash-flow net	15.675	15.548	+ 0,8%

(1) Cash-flow d'exploitation = résultat d'exploitation + amortissements + provisions et réductions de valeur

Le chiffre d'affaires a diminué de 0,7 % en 2015.

La part du chiffre d'affaires qui se rapporte aux boissons a connu une progression de 1,1 % à 80,6 millions d'euros. En dépit d'une nouvelle augmentation des remises accordées à la clientèle, le prix de vente moyen de l'hectolitre a augmenté. Après un recul au premier semestre, le chiffre d'affaires a néanmoins connu une évolution positive (+2 %) du fait d'un meilleur mix de produits au profit des produits dont le prix de vente moyen est plus élevé, par exemple les bières spéciales.

Le poste « Autres produits d'exploitation » reste assez stable à 8,7 million d'euros. Il contient notamment les plus-values immobilières réalisées lors de la vente d'immeubles horeca moins bien situés. La plus-value réalisée sur la vente de 13 de ces immeubles s'élève à 2,488 millions contre 1,951 millions d'euros en 2014 (net après impôt 1,778 millions d'euros en 2015 contre 1,247 millions d'euros en 2014).

Les charges d'exploitation ont enregistré un recul de 2,011 millions (- 2,06 %) à 95,4 millions d'euros :

- Le poste « Marchandises, approvisionnements » a également été positivement influencé par une diminution limitée de diverses matières premières telles que le malt et le sucre.

Les principaux motifs de diminution sont liés à la diminution des frais locatifs suite à la cession de certains immeubles locatifs et à la clôture de plusieurs litiges locatifs.

Globalement, ce poste a enregistré une diminution de 7,5 % ou 2,685 millions d'euros.

- Les Autres charges d'exploitation, reprises dans le poste « Services et biens divers », comprennent notamment les frais de vente. Les budgets marketing ont sensiblement augmenté en 2015. D'autre part, suite à la clôture de plusieurs litiges locatifs, les honoraires (des avocats et experts) ont fortement reculé.

En fin de compte, le poste « Services et biens divers » a progressé de 6,9 % ou 1,26 million d'euros.

- Les frais de personnel affichent une légère progression de 0,4 % (0,1 million euro). Le nombre moyen

de FTE a diminué de 1,1 %, pour passer de 441 à 436 en 2015.

- Le poste « Réductions de valeur » a connu une forte baisse de 1,48 million d'euros. Au regard de 2014, le montant des provisions qui doivent être constituées pour d'éventuelles réductions de valeur des actifs et pour des créances à récupérer sur le secteur horeca est inférieur (-0,98 million d'euros). Plusieurs réductions de valeur sur le stock ont en outre pu être récupérées et utilisées (-0,5 million d'euros).
- En 2013, une provision d'un montant de 2,9 millions d'euros a été constituée en prévision de risques juridiques liés à des litiges contractuels. L'issue favorable d'un nombre de ces litiges a permis l'utilisation (et la reprise) de ces provisions d'un montant de 1,135 million d'euros.

In fine, le résultat d'exploitation a progressé de 14,4 % ou 1,257 million d'euros, restant ainsi juste sous la barre des 10 millions d'euros : 9,978 millions d'euros.

L'EBITDA progresse de 4,1 % à 19,324 millions d'euros, tandis que le cashflow reste à son niveau de 2014, soit 15,675 millions d'euros (+0,82 %).

Le résultat financier s'élève à -0,131 millions d'euros contre -0,233 million d'euros en 2014.

La charge fiscale moyenne pour l'année 2015 est de 35,7 % contre 32,7 % en 2014. Le montant de l'impôt est de 3,518 millions d'euros contre 2,778 millions en 2014.

Le résultat net est ainsi de 6,329 millions d'euros (+10,8 %) contre 5,710 millions d'euros en 2014.

Evolution du bilan (en '000 eur) et ratios financiers	2015	2014	Évolution
Total du bilan	138.264	138.400	- 0,1%
Actifs non courants	100.736	102.618	- 1,8%
Capitaux propres	101.654	97.017	+ 4,8%
Dettes financières nettes (1)	-4.684	442	-
Solvabilité (2) (en %)	73,52%	70,10%	+ 3,17%
Liquidité (3)	1,79	1,37	+ 30,6%
EBIT / chiffre d'affaires (en %)	10,33%	8,97%	+ 1,36%
EBITDA / chiffre d'affaires (en %)	20,01%	19,08%	+ 0,93%
Chiffres clés par action (en EUR)			
Résultat d'exploitation (EBIT)	133,0	116,3	+ 14,4%
Cash-flow opérationnel (EBITDA)	257,7	247,5	+ 4,1%
Résultat net	84,4	76,1	+ 10,9%
Nombre moyen pondéré d'actions	75.000	75.000	-

(1) Dettes financières nettes = dettes financières – placements en trésorerie – valeurs disponibles – actions propres

(2) Capitaux propre / total du bilan

(3) Actifs non courants (excl. Créances > 1 an) / dettes à court terme

D'un point de vue bilantaire, les capitaux propres franchissent le cap des 100 millions d'euros : ils s'élèvent à 101,6 millions d'euros au terme de l'exercice. Le ratio de solvabilité clôture à 73,52 % contre 70,10 % fin 2014.

En 2015, les dettes financières nettes ont été totalement résorbées : une position de trésorerie nette a été construite à concurrence de 4,7 millions d'euros.

C | GESTION DES ACTIFS IMMOBILISÉS

En 2015, le groupe CoBrHa a investi 9,5 millions dans des immobilisations corporelles et incorporelles.

L'achat et l'aménagement d'immeubles horeca a mobilisé 2,1 millions d'euros du budget d'investissement. La Brasserie Haacht a investi 6,9 millions d'euros ; dont un montant de 2,8 millions d'euros pour la rénovation de son département siroperie. Cette rénovation sera terminée en 2016.

D | RACHAT D' ACTIONS PROPRES

Aucune action propre n'a été rachetée en 2015.

E | PROPOSITION DE DIVIDENDE

Le Conseil d'Administration proposera à l'Assemblée générale de faire passer le dividende net de 12,50 euros à 14,00 euros par action.

Le ratio du payout progresse légèrement de 21,9 % du résultat net en 2014 à 22,7 % en 2015.

F | EVÈNEMENTS SPÉCIAUX SURVENUS APRÈS LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

Il n'y a pas de fait spécial à mentionner après la clôture de l'exercice.

G | PERSPECTIVES 2016

De manière générale, l'évolution des ventes horeca nationales n'a pas été positive pour le deuxième semestre de 2015. Cette tendance s'est poursuivie au cours des premiers mois de 2016. Nos ventes sur d'autres marchés ont toutefois pu largement compenser cette baisse.

Un nouveau code de conduite a récemment été instauré pour régir les relations entre les brasseries, les négociants en bières et les exploitants horeca. L'impact de ce nouveau code sur la rentabilité du business de l'horeca national est encore incertain. Par contre l'introduction de la caisse réglementaire pour l'horeca depuis janvier 2016 impactera négativement nos ventes à l'horeca national.

H | RAPPORT DE GESTION DES CHIFFRES CONSOLIDÉS (NORMES COMPTABLES BELGES)

1 | COMPOSITION DU GROUPE

Le groupe se compose de la société mère S.A. Société Commerciale de Brasserie (en abrégé Co.Br. Ha.) et de différentes filiales détenues à 100 %. La principale filiale est la S.A. Brasserie Haacht dont les activités sont limitées à la production et/ou à la commercialisation de boissons et à des activités annexes.

Voici un aperçu de toutes les filiales qui font partie du groupe Co.Br.Ha. :

Dénomination sociale	Pays	Identification	Capital en €	% d'intérêt en propriété	Méthode de consolidation
Brouwerij Haacht N.V.	BE	0415276794	10.500.000	100	Intégral
Atlas - Maatschappij voor Leningen en Voorschotten N.V.	BE	0400928615	2.800.000	100	Intégral
Infra N.V.	BE	0439065253	2.100.000	100	Intégral
Codrico N.V.	BE	0426913826	125.000	100	Intégral
Het Brouwershof B.V.B.A.	BE	0840191927	65.000	100	Intégral
Anne Merkpoel N.V.	BE	0848355367	62.000	100	Intégral
Bierbrouwerij De Leeuw Beheermaatschappij B.V.	NL	801675418B01	2.178.000	100	Intégral
Leeuw aan de Brug B.V.	NL	853848130B01	65.000	100	Intégral
Brasserie du Coq Hardi S.A.	FR	51454500885	3.565.000	100	Intégral
La Grande Barde S.C.E.A.	FR	05402896708	3.000.000	100	Intégral

Modifications de la structure du groupe :

Les sociétés Schateleine CVBA et Immomaxim NV, qui faisaient encore partie du groupe à la fin de l'année 2014, ont été absorbées en 2015 par une autre société du groupe, Infra NV, qui détenait les deux participations à 100%.

2 | ACTIVITÉS

L'activité du groupe est présentée en fonction du récapitulatif du compte de résultats :

Compte de résultats (en 000 EUR)	Année 2015	Année 2014	Année 2013	Année 2012
CHIFFRE D'AFFAIRES	96.587	97.263	95.447	94.754
VARIATION DES STOCKS	66	190	(182)	(372)
AUTRES PRODUITS D'EXPLOITATION	8.701	8.655	10.689	9.872
VENTES ET PRESTATIONS	105.354	106.108	105.954	104.254
APPROVISIONNEMENTS ET MARCHANDISES	33.178	35.863	36.515	36.225
SERVICES ET BIENS DIVERS	19.565	18.307	17.682	18.904
REMUNERATIONS	24.537	24.438	24.832	23.963
AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS	10.182	9.839	9.879	9.066
REDUCTIONS DE VALEUR SUR CREANCES ET STOCKS	299	1.780	922	471
PROVISIONS POUR RISQUES	(1.135)	(1.781)	2.931	1.312
AUTRES CHARGES D'EXPLOITATION	8.750	8.941	8.499	8.775
COÛT DE VENTES ET DES PRESTATIONS	95.376	97.387	101.260	98.716
BENEFICE D'EXPLOITATION	9.978	8.721	4.694	5.538
CHARGES DES DETTES	200	231	294	382
REDUCTIONS DE VALEUR SUR ACTIFS CIRCULANTS	255	255	78	
AUTRES CHARGES FINANCIERES	38	122	104	136
CHARGES FINANCIERES	493	608	476	518
PRODUITS DES IMM.FINANCIERES	0	0	0	0
PRODUITS DES ACTIFS CIRCULANTS	255	217	215	222
AUTRES PRODUITS FINANCIERS	107	158	1.664	89
PRODUITS FINANCIERS	362	375	1.879	311
BENEFICE COURANT AVANT IMPÔTS	9.847	8.488	6.097	5.331
PRELEVEMENTS SUR IMPÔTS DIFFERES	189	189	281	206
TRANSFERT AUX IMPÔTS DIFFERES	(710)	(705)	(228)	(421)
IMPÔTS	(3.339)	(2.630)	(2.183)	(2.080)
REGULARISATIONS D'IMPÔTS	342	368	295	728
IMPÔTS	-3.518	-2.778	-1.835	-1.567
BENEFICE DE L'EXERCICE	6.329	5.710	4.262	3.764

Autofinancement (en 000 EUR)	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
CASHFLOW D'EXPLOITATION (EBITDA) (1)	19.324	18.559	18.426	16.387
CASHFLOW NET	15.675	15.548	17.994	14.613
INVESTISSEMENTS (2)	9.467	16.704	9.629	12.045
Chiffres-clés par action (en EUR)				
CASHFLOW D'EXPLOITATION (EBITDA) (1)	257,7	247,5	245,7	218,5
RESULTAT NET	84,4	76,1	56,8	50,2
Moyenne pondérée du nombre d'actions	75.000	75.000	75.000	75.000

(1) *cash flow d'exploitation = résultat d'exploitation + amortissements + provisions et réductions de valeur*

(2) *investissements en immobilisations corporelles et incorporelles*

3 | ÉVOLUTION DU BILAN

Bilan (en 000 EUR)

ACTIF	Année 2015	Année 2014	Année 2013	Année 2012
<u>ACTIFS IMMOBILISES</u>	100.736	102.618	96.453	97.410
FRAIS D'ETABLISSEMENT	1	2	2	2
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	1.062	884	725	668
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	99.344	101.377	95.355	96.080
Terrains et constructions	72.176	73.563	68.887	68.087
Installations, machines et outillage	5.209	5.602	5.905	6.218
Mobilier et matériel roulant	4.806	5.223	5.687	5.619
Location-financement et droits similaires	6.542	7.800	6.211	7.378
Autres immobilisations corporelles	8.564	8.850	8.034	8.398
Immobilisations en cours	2.047	339	631	380
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	329	355	371	660
Autres entreprises / participations	8	8	8	8
Autres entreprises / créances	321	347	363	652
<u>ACTIFS CIRCULANTS</u>	37.528	35.782	42.162	37.674
CRÉANCES À PLUS D'UN AN	3.935	3.923	3.167	3.006
Autres créances	3.935	3.923	3.167	3.006
STOCKS	6.966	7.483	8.238	8.868
Approvisionnements	1.824	1.951	2.285	2.479
En-cours de fabrication	562	567	508	712
Produits finis	882	898	822	662
Marchandises	3.698	4.067	4.623	5.015
CRÉANCES À UN AN AU PLUS	14.764	15.540	21.935	16.040
Créances commerciales	12.008	12.910	14.059	13.706
Autres créances	2.756	2.630	7.876	2.334
PLACEMENTS DE TRÉSORERIE	6	315	637	686
Actions propres	-	-	-	-
Autres placements	6	315	637	686
VALEURS DISPONIBLES	7.642	3.505	2.836	3.410
COMPTES DE RÉGULARISATION	4.215	5.016	5.349	5.664
TOTAL ACTIF	138.264	138.400	138.615	135.084

PASSIF	Année 2015	Année 2014	Année 2013	Année 2012
<u>CAPITAUX PROPRES</u>	101.654	97.017	92.778	89.986
CAPITAL	8.100	8.100	8.100	8.100
Capital souscrit	8.100	8.100	8.100	8.100
PLUS-VALUES de RÉÉVALUATION	3.161	3.161	3.161	3.161
RÉSERVES CONSOLIDÉES	88.610	83.973	79.734	76.942
ÉCARTS DE CONSOLIDATION NÉGATIFS	1.783	1.783	1.783	1.783
<u>PROVISIONS, IMPÔTS DIFFÉRÉS ET LATENCES FISCALES</u>	12.220	13.127	14.468	11.800
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	2.430	3.560	5.337	2.402
Pensions et obligations similaires	98	81	117	57
Grosses réparations et gros entretien	59	29	250	278
Autres risques et charges	2.273	3.450	4.970	2.067
IMPÔTS DIFFÉRÉS ET LATENCES FISCALES	9.790	9.567	9.131	9.398
<u>DETTES</u>	24.390	28.256	31.369	33.298
DETTES À PLUS D'UN AN	4.552	4.991	3.834	4.713
Dettes financières	2.254	2.810	1.755	2.671
<i>Dettes de location-financement</i>	<i>1.811</i>	<i>2.257</i>	<i>1.063</i>	<i>2.094</i>
<i>Établissements de crédit</i>	<i>443</i>	<i>553</i>	<i>692</i>	<i>577</i>
<i>Autres dettes</i>	<i>2.298</i>	<i>2.181</i>	<i>2.079</i>	<i>2.042</i>
DETTES À UN AN AU PLUS	18.769	21.788	25.776	26.804
Dettes > 1 an échéant dans l'année	373	1.131	1.016	985
Dettes financières / établissements de crédit	337	321	4.409	6.111
Handelsschulden / Leveranciers	6.750	8.519	8.506	8.686
Dettes fiscales, salariales et sociaux	4.502	5.708	5.692	5.355
<i>Impôts</i>	<i>372</i>	<i>1.451</i>	<i>1.350</i>	<i>1.086</i>
<i>Rémunérations et charges fiscales</i>	<i>4.130</i>	<i>4.257</i>	<i>4.342</i>	<i>4.269</i>
Autres dettes	6.807	6.109	6.153	5.667
COMPTES DE REGULARISATION	1.069	1.477	1.759	1.781
TOTAL PASSIF	138.264	138.400	138.615	135.084

4 | RÉSULTATS DES FILIALES (EN EUROS)

Dénomination sociale des-Sociétés filiales	Pays	Date de clôture	Capitaux propres	Revenus	Bénéfice/Perte
N.V. Brouwerij Haacht	BE	31/12/2015	26.170.459	98.929.497	+ 2.415.748
N.V. Atlas-Maatschappij voor Leningen en Voorschotten	BE	31/12/2015	5.513.161	712.728	+ 525.129
N.V. Infra	BE	31/12/2015	3.468.145	407.026	+ 122.087
N.V. Codrico	BE	31/12/2015	140.490	219.350	+ 11.653
B.V.B.A. Het Brouwershof	BE	31/12/2015	-1.124.607	755.568	- 246.373
N.V. Anne Merkpoel	BE	31/12/2015	23.295	31.995	- 12.952
B.V. Bierbrouwerij De Leeuw Beheermaatschappij	NL	31/12/2015	2.667.254	3.895.368	- 309.352
B.V. Leeuw aan de Brug	NL	31/12/2015	-129.060	465.974	- 36.359
S.A. Brasserie du Coq Hardi	FR	31/12/2015	5.393.228	3.527.178	+ 643.716
S.C.E.A. La Grande Barde	FR	31/12/2015	2.627.142	364.121	- 106.415

5 | DESCRIPTION DES RISQUES

Conformément au Code des sociétés, le Conseil d'administration donne une description des principaux risques auxquels doit faire face le groupe Co.Br.Ha.

Ces risques peuvent se résumer comme suit :

- La baisse de la consommation de bière sur le marché en Europe occidentale et le glissement de la consommation du marché de l'horeca vers la consommation à domicile.
- La surcapacité sur ce marché et ses effets sur l'acharnement de la concurrence et donc sur le prix net.
- La multiplication des réglementations émanant d'autorités nationales et supranationales relatives tant à la fabrication de denrées alimentaires qu'à l'exploitation d'un établissement horeca.

6 | DÉCLARATION DES PERSONNES RESPONSABLES

Frédéric van der Kelen, administrateur délégué, et Frank Mellaerts, directeur financier, déclarent au nom et pour le compte du groupe Co.Br.Ha. qu'à leur connaissance :

- a) les comptes annuels, qui ont été établis conformément aux standards applicables, donnent une impression fidèle des fonds propres, de la situation financière et des résultats de l'émetteur et des entreprises intégrées dans la consolidation.
- b) le rapport annuel donne un résumé fidèle du développement et des résultats de la société et de la position de l'émetteur et des entreprises intégrées dans la consolidation, ainsi qu'une description des principaux risques et incertitudes.

7 | AUTRES COMMUNICATIONS

Le conseil d'administration vous informe qu'il n'existe pas de circonstance particulière qui pourrait avoir une influence notable sur le développement de la société ou du groupe.

Dans le cadre de la circulaire de la FSMA (circulaire FMI/2007-02 point 5.2.1.3.2.) qui vise la transparence de certaines constructions élaborées par les émetteurs, le conseil vous informe qu'il n'existe pas de telles constructions.

En application de l'article 96,8° du Code des sociétés, le conseil d'administration informe les actionnaires que le groupe n'a pas utilisé d'instruments financiers pouvant influencer significativement l'évaluation de son actif, de son passif, de sa situation financière et de ses pertes ou profits.

Au cours de l'exercice le groupe Co.Br.Ha. a investi un montant de 198.000 euros dans la recherche et le développement.

La S.A. Société Commerciale de Brasserie et ses filiales n'ont pas de succursales.

I | COMMENTAIRE RÉLATIF AUX COMPTES ANNUELS STATUTAIRES DE LA S.A. SOCIÉTÉ COMMERCIALE DE BRASSERIE - BROUWERIJ-HANDELSMAATSCHAPPIJ N.V. (EN MILLIERS D'EUROS)

Co.Br.Ha. est la société mère des différentes sociétés et entreprises du groupe. En outre, elle gère son patrimoine immobilier Horeca, constitué d'immeubles affectés à l'exploitation de débits de boissons.

BILAN

ACTIFS

III Immobilisations corporelles

La valeur nette des immobilisations corporelles, d'un montant de 39.517 est comparable au montant de 2014, soit 39.651.

Les investissements s'élèvent à 1.865 ils sont liés à l'achat de nouveaux établissements et à des travaux d'amélioration ; les amortissements s'élèvent à 1.388.

IV Immobilisations financières

Le portefeuille des participations reste inchangé et s'élève à 31.259. Les créances sur entreprises liées passent de 5.064 à 18.010. Les dividendes perçus des filiales sont de 2.755. La totalité de ces recettes a ainsi été remise à la disposition des diverses sociétés du groupe.

PASSIF

I Capital

Le capital de la Société, exprimé en parts sociales de l'entreprise, s'élève à 8.100, et est représenté par 75.000 actions.

IV Réserves – V Bénéfice reporté

La proposition de distribution des bénéfices a déjà été prise en compte dans ces rubriques. Les montants prélevés sont donc donnés sous réserve d'approbation par l'Assemblée Générale. Les réserves et le bénéfice reporté s'élèvent à 73.528 en fin d'année par rapport à 69.279 à la fin de l'exercice précédent.

Lors de l'affectation du résultat, un montant de 49.032 a été affecté au bénéfice reporté.

VII Provisions et impôts différés

Les provisions pour risques et charges diminuent de 375 à 125 en 2015.

La provision pour impôts différés, relative aux plus-values réalisées sur la vente d'actifs immobilisés, a augmenté pour passer de 3.958 à 4.413.

IX Dettes à un an au plus

Celles-ci s'élèvent à 2.633 contre 2.304 à la fin de 2014. Les dettes envers les fournisseurs ont diminué à concurrence de 168. Les autres dettes passent de 1.524 à 1.907 à la fin de l'année 2015. Cette évolution est la conséquence d'une augmentation du dividende.

COMPTE DES RESULTATS

I + II Résultats d'exploitation

Le chiffre d'affaires, revenus locatifs des établissements horeca compris, s'élève à 5.533 par rapport au montant de 5.491 réalisé à l'exercice précédent, et a été principalement réalisé avec la contribution des Sociétés du Groupe.

Les autres produits d'exploitation ont légèrement progressé, de 2.032 en 2014 à 2.074 en 2015. Ce poste comprend principalement des plus-values d'un montant de 1.709 réalisées à l'occasion de la vente d'immeubles horeca qui ont été cédés.

Les rémunérations et charges sociales ont baissé de 529 en 2014 à 442 en 2015. Le nombre de membres du personnel, exprimé en équivalents temps plein, a baissé de 4,6 à 4,3 en 2015.

Les amortissements de l'exercice s'élèvent à 1.388 contre 1.372 en 2014.

Le bénéfice d'exploitation de l'exercice s'élève donc à un montant de 4.696 comparé à 4.067 pour l'exercice précédent.

IV + V Résultats financiers

Durant l'exercice, Co.Br.Ha. a encaissé un montant de 2.982 sous forme de dividendes et intérêts en provenance de ses filiales, contre 2.478 pour l'exercice 2014.

Une moins-value de 127 a été actée sur le portefeuille de placements.

VI Bénéfice de l'activité courante

Le bénéfice de l'activité courante s'élève à 7.568 contre 6.477 pour l'exercice précédent.

IX Bénéfice de l'exercice avant impôts

L'exercice a été clôturé avec un bénéfice avant impôts de 7.568 contre 6.477 pour l'exercice précédent.

Une provision pour l'impôt des sociétés à hauteur de 1.173 a été constituée, contre 719 pour l'exercice précédent.

Durant l'exercice concerné, un montant de 581 a été transféré vers l'impôt différé, comparé à un montant de 530 pour l'exercice précédent. Un montant équivalent à 126 a été prélevé des montants réservés aux impôts différés.

X Bénéfice de l'exercice

Le résultat de l'exercice s'élève donc à 5.941 contre 5.349 en 2014.

XIII Résultats de l'exercice à affecter

Après prélèvement sur les réserves exonérées d'impôts d'un montant de 995 et un transfert vers les réserves exonérées d'un montant de 1.128, le résultat à affecter pour l'exercice concerné s'élève à 5.808 contre 4.556 en 2014.

J | DISTRIBUTION DES BÉNÉFICES DE LA SOCIÉTÉ COMMERCIALE DE BRASSERIE - BROUWERIJ-HANDELSMAATSCHAPPIJ N.V. (EN EUROS)

Le Conseil d'Administration proposera donc à l'Assemblée Générale des Actionnaires en date du 31 mai 2016, de répartir les bénéfices comme suit :

Bénéfice de l'exercice à affecter	5.808.174
Bénéfice reporté de l'exercice précédent	44.916.493
	<hr/>
Solde bénéficiaire à affecter	50.724.667
Rémunération du capital	1.438.356
Rémunération des dirigeants	253.828
Bénéfice reporté	49.032.483

Le Conseil d'Administration propose d'attribuer une rémunération du capital à concurrence de 1.438.356 € aux 75.000 actions donnant droit à un dividende, ce qui correspond à un dividende net de 14,00 € (soit 19,178 € brut) par action, après retenue de 27 % de précompte mobilier.

Le Conseil d'Administration proposera à l'Assemblée Générale de payer le dividende à partir du 08 juin 2016. Le coupon n° 40 sera payé par notre « paying agent » Euroclear Belgium.

Conformément aux dispositions légales, nous demandons à l'Assemblée Générale de donner décharge aux Administrateurs et au Commissaire de la Société pour l'exercice de leur tâche durant l'exercice écoulé.

Boortmeerbeek, le 24 mars 2016
S.A. Société Commerciale de Brasserie
Co.Br.Ha.

F. van der Kelen
Administrateur délégué

B. van der Kelen
Administrateur

F. Monfils,
Administrateur

RAPPORT DU COMMISSAIRE

Deloitte.Deloitte Reviseurs d'Entreprises
Berkenlaan 8b
1831 Diegem
Belgium
Tél. + 32 2 800 20 00
Fax + 32 2 800 20 01
www.deloitte.be**Société Commerciale de Brasserie SA****Rapport du commissaire à l'assemblée générale
sur les comptes consolidés clôturés le 31 décembre 2015****Aux actionnaires**

Conformément aux dispositions légales, nous vous faisons rapport dans le cadre de notre mandat de commissaire. Ce rapport inclut notre rapport sur les comptes consolidés, ainsi que notre rapport sur d'autres obligations légales et réglementaires. Les comptes consolidés comprennent le bilan consolidé au 31 décembre 2015, le compte de résultats consolidé pour l'exercice clôturé à cette date, ainsi que le résumé des règles d'évaluation et les autres annexes.

Rapport sur les comptes consolidés – Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle des comptes consolidés de Société Commerciale de Brasserie SA (« la société ») et de ses filiales (conjointement le « groupe »), établis conformément au référentiel comptable applicable en Belgique. Le total de l'actif mentionné dans le bilan consolidé s'élève à 138.264 (000) EUR et le bénéfice consolidé (part du groupe) de l'exercice s'élève à 6.329 (000) EUR.

Responsabilité du conseil d'administration relative à l'établissement des comptes consolidés

Le conseil d'administration est responsable de l'établissement de comptes consolidés donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi que de la mise en place du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes consolidés ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Responsabilité du commissaire

Notre responsabilité est d'exprimer une opinion sur ces comptes consolidés sur base de notre audit. Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (International Standards on Auditing - ISA). Ces normes requièrent de notre part de nous conformer aux exigences déontologiques, ainsi que de planifier et de réaliser l'audit en vue d'obtenir une assurance raisonnable que les comptes consolidés ne comportent pas d'anomalies significatives.

Un audit implique la mise en œuvre de procédures en vue de recueillir des éléments probants concernant les montants repris et les informations fournies dans les comptes consolidés. Le choix des procédures mises en œuvre, y compris l'évaluation des risques que les comptes consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, relève du jugement du commissaire. En procédant à cette évaluation des risques, le commissaire prend en compte le contrôle interne du groupe relatif à l'établissement de comptes consolidés donnant une image fidèle, cela afin de définir des procédures d'audit appropriées selon les circonstances, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne du groupe. Un audit consiste également à apprécier le caractère approprié des règles d'évaluation retenues, le caractère raisonnable des estimations comptables faites par le conseil d'administration, et la présentation d'ensemble des comptes consolidés. Nous avons obtenu des préposés du groupe et du conseil d'administration les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Deloitte Bedrijfsrevisoren / Reviseurs d'Entreprises
Société civile sous forme d'une société coopérative à responsabilité limitée
Siège social: Berkenlaan 8b, B-1831 Diegem
TVA BE 0429.053.863 - RPM Bruxelles - IBAN BE 17 2300 0465 6121 - BIC GEBABEBB

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

Deloitte.

Opinion sans réserve

A notre avis, les comptes consolidés de Société Commerciale de Brasserie SA donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière du groupe au 31 décembre 2015, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clôturé à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Rapport sur d'autres obligations légales et réglementaires

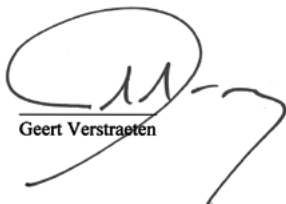
Le conseil d'administration est responsable de l'établissement et du contenu du rapport de gestion sur les comptes consolidés.

Dans le cadre de notre mandat et conformément à la norme belge complémentaire aux normes internationales d'audit applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans tous les aspects significatifs, le respect de certaines obligations légales et réglementaires. Sur cette base, nous faisons la déclaration complémentaire suivante, qui n'est pas de nature à modifier la portée de notre opinion sur les comptes consolidés:

- Le rapport de gestion sur les comptes consolidés traite des informations requises par la loi, concorde avec les comptes consolidés et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous avons eu connaissance dans le cadre de notre mandat.

Diegem, le 26 avril 2016

Le commissaire
DELOITTE Reviseurs d'Entreprises
SC s.f.d. SCRL
Représentée par



Geert Verstraeten



Ine Nuyts

COMPTES ANNUELS CONSOLIDÉS

COMPTES CONSOLIDÉS EN MILLIERS D'EUROS

DÉNOMINATION DE L'ENTREPRISE CONSOLIDANTE OU DU CONSORTIUM

*Brouwerij Handelsmaatschappij Co.Br.Ha.*Forme juridique : *Société anonyme*Adresse: *Vlees- en Broodstraat N° : 11*Code postal : *1000* Commune : *Bruxelles*Pays : *Belgique*Registre des personnes morales (RPM) - Tribunal de Commerce de : *Bruxelles, néerlandophone*Adresse Internet : *www.cobrha.be*Numéro d'entreprise : *BE 0403.567.015*COMPTES CONSOLIDÉS communiqués à l'assemblée générale du *31 / 05 / 2016*et relatifs à l'exercice couvrant la période du *01 / 01 / 2015* au *31 / 12 / 2015*Exercice précédent du *01 / 01 / 2014* au *31 / 12 / 2014*

Les montants relatifs à l'exercice précédent sont identiques à ceux publiés antérieurement.

LISTE COMPLÈTE avec nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) des ADMINISTRATEURS ou GÉRANTS de l'entreprise consolidante et des COMMISSAIRES ayant contrôlé les comptes consolidés

*Frédéric van der Kelen
Hutstraat 18, 1910 Kampenhout, Belgique**Administrateur délégué
29/05/2012 - 29/05/2018**Baudouin van der Kelen
Weissetterstraat 14, 1910 Kampenhout, Belgique**Administrateur
25/05/2010 - 31/05/2016**François Monfils
Kerkstraat 6, 1910 Kampenhout, Belgique**Administrateur
29/05/2012 - 29/05/2018**Jean-Pierre Wellens
Rue de l'Etang 119, 1040 Etterbeek, Belgique**Administrateur
29/05/2012 - 29/05/2018**Marcel Asselberghs
Bouchoutlaan 18, 1780 Wemmel, Belgique**Administrateur
25/05/2010 - 31/05/2016**Deloitte Bedrijfsrevisoren BV o.v.v.e. CVBA
N°: BE 0429.053.863
Berkenlaan 8b, 1831 Diegem, Belgique
N° de membre: IBR-B025**Commissaire
27/05/2014 - 30/05/2017*

Représenté(es) par:

*Geert Verstraeten
(Réviseur d'entreprise)
N° de membre: A01481**Ine Nuyts
(Réviseur d'entreprise)
N° de membre: A02183*

1. BILAN CONSOLIDÉ APRÈS RÉPARTITION *

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
ACTIFS IMMOBILISÉS		20/28	100.736	102.618
Frais d'établissement	4.7	20	1	2
Immobilisations incorporelles	4.8	21	1.062	884
Ecarts de consolidation positifs	4.12	9920	.....	.....
Immobilisations corporelles	4.9	22/27	99.344	101.377
Terrains et constructions		22	72.176	73.563
Installations, machines et outillage		23	5.209	5.602
Mobilier et matériel roulant		24	4.806	5.223
Location-financement et droits similaires		25	6.542	7.800
Autres immobilisations corporelles		26	8.564	8.850
Immobilisations en cours et acomptes versés		27	2.047	339
Immobilisations financières	4.1- 4.4/4.10	28	329	355
Sociétés mises en équivalence	4.10	9921	.....	.....
Participations		99211	.....	.....
Créances		99212	.....	.....
Autres entreprises		284/8	329	355
Participations, actions et parts		284	8	8
Créances		285/8	321	347
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	37.528	35.782
Créances à plus d'un an		29	3.935	3.923
Créances commerciales		290	.....	.....
Autres créances		291	3.935	3.923
Latences fiscales actives		292	.....	.....
Stocks et commandes en cours d'exécution		3	6.966	7.483
Stocks**		30/36	6.966	7.483
Approvisionnements		30/31	1.824	1.951
En-cours de fabrication		32	562	567
Produits finis		33	882	898
Marchandises		34	3.698	4.067
Immeubles destinés à la vente		35	.....	.....
Acomptes versés		36	.....	.....
Commandes en cours d'exécution		37	.....	.....
Créances à un an au plus		40/41	14.764	15.540
Créances commerciales		40	12.008	12.910
Autres créances		41	2.756	2.630
Placements de trésorerie		50/53	6	315
Actions propres		50	.....	.....
Autres placements		51/53	6	315
Valeurs disponibles		54/58	7.642	3.505
Comptes de régularisation		490/1	4.215	5.016
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	138.264	138.400

* Article 124 de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés.

** Possibilité de regroupement des stocks (article 158, paragraphe 1, alinéa 2 de l'arrêté royal précité).

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES		10/15	101.654	97.017
Capital		10	8.100	8.100
Capital souscrit		100	8.100	8.100
Capital non appelé		101	.....	.....
Primes d'émission		11	.....	.....
Plus-values de réévaluation		12	3.161	3.161
Réserves consolidées(+)/(-)	4.11	9910	88.610	83.973
Ecarts de consolidation négatifs	4.12	9911	1.783	1.783
Ecarts de conversion(+)/(-)		9912	.....	.....
Subsides en capital		15	.....	.....
INTÉRÊTS DE TIERS				
Intérêts de tiers		9913	.....	.....
PROVISIONS, IMPÔTS DIFFÉRÉS ET LATENCES FISCALES				
Provisions pour risques et charges		160/5	2.430	3.560
Pensions et obligations similaires		160	98	81
Charges fiscales		161	.....	.....
Grosses réparations et gros entretien		162	59	29
Autres risques et charges		163/5	2.273	3.450
Impôts différés et latences fiscales	4.6	168	9.790	9.567
DETTES		17/49	24.390	28.256
Dettes à plus d'un an	4.13	17	4.552	4.991
Dettes financières		170/4	2.254	2.810
Emprunts subordonnés		170	.....	.....
Emprunts obligataires non subordonnés		171	.....	.....
Dettes de location-financement et assimilées		172	1.811	2.257
Etablissements de crédit		173	443	553
Autres emprunts		174	.....	.....
Dettes commerciales		175	.....	.....
Fournisseurs		1750	.....	.....
Effets à payer		1751	.....	.....
Acomptes reçus sur commandes		176	.....	.....
Autres dettes		178/9	2.298	2.181
Dettes à un an au plus	4.13	42/48	18.769	21.788
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	373	1.131
Dettes financières		43	337	321
Etablissements de crédit		430/8	337	321
Autres emprunts		439	.....	.....
Dettes commerciales		44	6.750	8.519
Fournisseurs		440/4	6.750	8.519
Effets à payer		441	.....	.....
Acomptes reçus sur commandes		46	.....	.....
Dettes fiscales, salariales et sociales		45	4.502	5.708
Impôts		450/3	372	1.451
Rémunérations et charges sociales		454/9	4.130	4.257
Autres dettes		47/48	6.807	6.109
Comptes de régularisation		492/3	1.069	1.477
TOTAL DU PASSIF		10/49	138.264	138.400

2. COMPTE DE RÉSULTATS CONSOLIDÉ

COMPTE DE RÉSULTATS CONSOLIDÉ (ventilation des résultats d'exploitation en fonction de leur nature)*

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/74	105.354	106.108
Chiffre d'affaires	4.14	70	96.587	97.263
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction)		71	66	190
Production immobilisée		72	.....	.....
Autres produits d'exploitation		74	8.701	8.655
Coût des ventes et des prestations		60/64	95.376	97.387
Approvisionnements et marchandises		60	33.178	35.863
Achats		600/8	33.178	35.863
Stocks: réduction (augmentation)		609	.....	.....
Services et biens divers		61	19.565	18.307
Rémunérations, charges sociales et pensions	4.14	62	24.537	24.438
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	10.182	9.839
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)		631/4	299	1.780
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)		635/7	-1.135	-1.781
Autres charges d'exploitation		640/8	8.750	8.941
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration		649	.....	.....
Amortissements sur écarts de consolidation positifs		9960	.....	.....
Bénéfice (Perte) d'exploitation		9901	9.978	8.721
Produits financiers		75	362	375
Produits des immobilisations financières		750	.....	.....
Produits des actifs circulants		751	255	217
Autres produits financiers		752/9	107	158
Charges financières		65	493	608
Charges des dettes		650	200	231
Amortissements sur écart de consolidation positifs		9961	.....	.....
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises)		651	255	255
Autres charges financières		652/9	38	122
Bénéfice (Perte) courant(e) avant impôts		9902	9.847	8.488

* Les résultats d'exploitation peuvent aussi être classés selon leur destination (en vertu de l'article 158, paragraphe 2 de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés).

Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
	76	.....	.....
Produits exceptionnels			
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles	760	.....	.....
Reprises d'amortissements sur écarts de consolidation	9970	.....	.....
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières	761	.....	.....
Reprises de provisions pour risques et charges exceptionnels	762	.....	.....
Plus-values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	.....	.....
Autres produits exceptionnels	4.14 764/9	.....	.....
Charges exceptionnelles	66	.....	.....
Amortissements et réductions de valeur exceptionnels sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	660	.....	.....
Amortissements exceptionnels sur écarts de consolidation positifs	9962	.....	.....
Réductions de valeur sur immobilisations financières	661	.....	.....
Provisions pour risques et charges exceptionnels: dotations (utilisations)	662	.....	.....
Moins-values sur réalisation d'actifs immobilisés	663	.....	.....
Autres charges exceptionnelles	4.14 664/8	.....	.....
Charges exceptionnelles portées à l'actif au titre de frais de restructuration	669	.....	.....
Prise en résultats d'écarts de consolidation négatifs	9963	.....	.....
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts	9903	9.847	8.488
Prélèvements sur les impôts différés et latences fiscales ...	780	189	189
Transfert aux impôts différés et latences fiscales	680	710	705
Impôts sur le résultat	67/77	2.997	2.262
Impôts	4.14 670/3	3.339	2.630
Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales ...	77	342	368
Bénéfice (Perte) de l'exercice	9904	6.329	5.710
Quote-part dans le bénéfice (la perte) des sociétés mises en équivalence	9975	.....	.....
Résultats en bénéfice	99751	.....	.....
Résultats en perte	99651	.....	.....
Bénéfice (Perte) consolidé(e)	9976	6.329	5.710
Part des tiers	99761	.....	.....
Part du groupe	99762	6.329	5.710

3. ANNEXES AUX COMPTES ANNUELS CONSOLIDÉS

LISTE DES FILIALES CONSOLIDÉES ET DES SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE

DENOMINATION, adresse complète du SIEGE, FORME JURIDIQUE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMERO D'ENTREPRISE	Méthode utilisée (G/P/E1/E2/E3/E4) ^{1 2}	Fraction du capital détenue (en %) ³	Variation du % de détention du capital (par rapport à l'exercice précédent) ⁴
<i>BROUWERIJ HAACHT BE 0415.276.794 Société anonyme Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, Belgique</i>	G	100,0	0,0
<i>ATLAS BE 0400.928.615 Société anonyme Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, Belgique</i>	G	100,0	0,0
<i>CODRICO BE 0426.913.826 Société anonyme Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, Belgique</i>	G	100,0	0,0
<i>INVESTMENT FRANKENBERG BE 0439.065.253 Société anonyme Provinciesteenweg 28, 3190 Boortmeerbeek, Belgique</i>	G	100,0	0,0
<i>ANNE MERKPOEL BE 0848.355.367 Société anonyme Beenhouwersstraat 26, 1000 Bruxelles, Belgique</i>	G	100,0	0,0
<i>HET BROUWERSHOF BE 0840.191.927 Société privée à responsabilité limitée Provinciesteenweg 10, 3150 Haacht, Belgique</i>	G	100,0	0,0
<i>BRASSERIE DU COQ HARDI SA Entreprise étrangère Avenue de la République 900, 59242 Marcq-en-Baroeul, France</i>	G	100,0	0,0
<i>LA GRANDE BARDE SCEA Avenue de la République 900, 59242 Marcq-en-Baroeul, France</i>	G	100,0	0,0
<i>DE LEEUW BEHEERMAATSCHAPPIJ BV Entreprise étrangère Theodoor Dorrenplein 22 boîte A, 6301 VL Valkenburg a/d Geul, Pays-Bas</i>	G	100,0	0,0
<i>LEEUW AAN DE BRUG Entreprise étrangère Theodoor Dorrenplein 22 boîte A, 6301 VL Valkenburg a/d Geul, Belgique</i>	G	100,0	0,0

1 G. Consolidation globale

P. Consolidation proportionnelle (avec mention, dans la première colonne, des éléments desquels résulte la direction conjointe)

E1. Mise en équivalence d'une société associée (article 134, alinéa 1er, 3° de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés)

E2. Mise en équivalence d'une filiale de fait si son inclusion dans la consolidation serait contraire au principe de l'image fidèle (article 108 jo. 110 de l'arrêté royal précité)

E3. Mise en équivalence d'une filiale en liquidation, d'une filiale ayant renoncé à poursuivre ses activités, d'une filiale sans perspective de continuité des activités (article 109 jo. 110 de l'arrêté royal précité)

E4. Mise en équivalence d'une filiale commune dont l'activité n'est pas étroitement intégrée dans l'activité de la société disposant du contrôle conjoint (article 134, alinéa 2 de l'arrêté royal précité).

2 Si une variation du pourcentage de détention du capital entraîne une modification de la méthode utilisée, la nouvelle méthode est suivie d'un astérisque.

3 Fraction du capital détenue dans ces entreprises par les entreprises comprises dans la consolidation et par des personnes agissant en leur nom propre mais pour le compte de ces entreprises.

4 Si la composition de l'ensemble consolidé a été, au cours de l'exercice, affectée de manière notable par des variations de ce pourcentage, des renseignements complémentaires sont fournis dans la section CONSO 4.5 (article 112 de l'arrêté royal précité).

CRITERES DE CONSOLIDATION ET MODIFICATIONS DU PERIMETRE DE CONSOLIDATION

Identification des critères qui président à la mise en oeuvre des méthodes de consolidation par intégration globale et proportionnelle et de la méthode de mise en équivalence ainsi que des cas, avec justification, où il est dérogé à ces critères (en vertu de l'article 165, I. de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés).

Principes de consolidation

Les filiales sont les sociétés dans lesquelles Co.Br.Ha détient, directement ou indirectement, plus de la moitié des droits de vote ou dans lesquelles Co.Br.Ha contrôle, directement ou indirectement, les activités afin d'en obtenir des avantages. Les états financiers des filiales sont inclus dans les états financiers consolidés depuis la date où le contrôle commence jusqu'à la date où ce contrôle cesse.

Les états financiers des filiales sont établis en utilisant des méthodes comptables uniformes. Les soldes, les transactions, les produits et les charges intra-groupe sont intégralement éliminés dans les états financiers consolidés.

REGLES D'EVALUATION ET METHODES DE CALCUL DES LATENCES FISCALES

Revelé des critères présidé à l'évaluation des différents postes des comptes consolidés, notamment les critères relatifs

- aux constitutions et aux ajustements d'amortissements, de réductions de valeur et de provisions pour risques et charges ainsi qu'aux réévaluations (en vertu de l'article 165, VI.a. de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés)
- aux bases de conversion pour les montants qui sont ou qui, à l'origine, étaient exprimés dans une devise différente de celle dans laquelle les comptes consolidés sont libellés et pour les états comptables des filiales et des sociétés associées de droit étranger (en vertu de l'article 165, VI.b. de l'arrêté royal précité).

(A) Immobilisations incorporelles

Frais de recherche et de développement

Les frais de recherche exposés dans le but d'acquérir de nouvelles connaissances scientifiques ou techniques sont comptabilisés en charges lorsqu'ils sont encourus.

Les frais de développement, grâce auxquels les résultats des recherches sont appliqués à la planification ou à la conception de la production de produits ou de procédés nouveaux ou améliorés, sont comptabilisés en tant qu'actif si la faisabilité technique et commerciale du produit ou du procédé peut être démontrée et si le Groupe dispose de suffisamment de ressources pour achever le développement du procédé. Les frais portés à l'actif comprennent les coûts des matières premières, les coûts salariaux directs et une proportion appropriée des frais généraux. Les autres frais de développement sont comptabilisés en charges lorsqu'ils sont encourus. Les frais de développement comptabilisés à l'actif sont évalués à leur coût diminué du cumul des amortissements et du cumul des pertes de valeurs éventuelles (voir méthode comptable H).

Goodwill

Le goodwill représente l'excédent du coût du regroupement d'entreprises sur la part d'intérêt du Groupe dans la juste valeur nette des actifs, passifs et passifs éventuels identifiables acquis ou assumés.

Concessions, brevets, licences

Les autres immobilisations incorporelles, acquises par le Groupe, sont évaluées au coût diminué du cumul des amortissements et du cumul des pertes de valeurs éventuelles (voir méthode comptable H).

Dépenses ultérieures

Les dépenses ultérieures au titre d'une immobilisation incorporelle sont comptabilisées en tant qu'actif uniquement si elles permettent à l'actif auquel elles sont liées de générer des avantages économiques futurs, au-delà du niveau de performance défini à l'origine. Tous les autres frais sont comptabilisés en charges lorsqu'ils sont encourus.

Amortissements

Les immobilisations incorporelles sont amorties sur leur durée d'utilité en utilisant la méthode linéaire. En principe, la durée d'utilité est fixée à 5 ans. Pour goodwill la durée peut aller jusqu'à 15 ans.

(B) Immobilisations corporelles

Une immobilisation corporelle est évaluée à son coût diminué du cumul des amortissements et du cumul des éventuelles pertes de valeurs (voir méthode comptable H). Le coût comprend le prix d'achat et tous les coûts directement attribuables tels que les frais d'installation, les frais de transport et les taxes non remboursables.

Les dépenses ultérieures sont reprises à l'actif uniquement si elles permettent d'accroître les avantages économiques futurs liés à l'actif au-delà du niveau de performance défini à l'origine. Les frais de réparation et de maintenance qui ne permettent pas d'accroître les avantages économiques futurs, sont comptabilisés immédiatement en charges lorsqu'ils sont encourus.

Les amortissements sont calculés à partir de la date à laquelle l'actif est utilisable, selon la méthode linéaire, sur la durée d'utilité estimée des actifs.

Les durées d'utilité sont les suivantes :

Bâtiments industriels	20 ans
Autres immeubles	33,33 ans
Matériel et outillage de fabrication	
Matériel de fabrication	5 à 15 ans
Matériel de manutention	7 ans
Emballages récupérables	
Fûts	10 ans
Casiers	6 ans
Bouteilles	4 ans
Mobilier et matériel des points de vente	6,66 à 9 ans
Matériel roulant	5 ans
Equipements de bureau et matériel informatique	5 ans

Lorsque les composantes d'une immobilisation corporelle ont des durées d'utilité différentes, ces composantes sont comptabilisées de manière individuelle dans les immobilisations corporelles.

Les terrains ne sont pas amortis étant donné qu'ils sont considérés comme ayant une durée de vie illimitée. Lorsqu'elles ne sont pas insignifiantes, les valeurs résiduelles sont réexaminées annuellement.

Les contrats de location-financement sont comptabilisés à l'actif et au passif pour des montants égaux à la valeur la plus faible entre la juste valeur du bien loué et la valeur actualisée des paiements minimaux au titre de la location au commencement du contrat de location. Ces actifs sont amortis sur leur durée d'utilité attendue.

Les contrats de location pour lesquelles la quasi-totalité des risques et les avantages inhérents à la propriété sont conservés par le bailleur, sont classifiées comme des contrats de location simple. Les paiements effectués au titre de contrats de location simple sont pris en charge dans le compte de résultats sur la durée du contrat selon la méthode linéaire.

(C) Immobilisations financières

Il s'agit d'entreprises dans lesquelles l'entité a une influence notable (et qui ne sont ni des filiales ni des participations dans des coentreprises), qui sont consolidées suivant la méthode de la mise en équivalence.

(D) Stocks

Les stocks sont évalués selon la méthode PEPS ou à la valeur nette de réalisation si cette dernière est inférieure. Le coût comprend les dépenses encourues pour l'acquisition des stocks et pour l'acheminement des stocks jusqu'à leur lieu d'entreposage.

Le coût des produits finis et des en-cours de production reprend les matières premières, les autres matières entrant dans la fabrication, la main-d'oeuvre directe, les autres coûts directs, sans une affectation des frais généraux de production fixes et variables.

La valeur nette de réalisation est le prix de vente estimé dans le cours normal de l'activité, diminué des coûts estimés pour l'achèvement et des coûts estimés nécessaires pour réaliser la vente.

(E) Créances à plus d'un an & à un an au plus

Les créances commerciales et les autres créances sont évaluées à leur valeur nominale diminuée des pertes de valeur. Une perte de valeur est comptabilisée lorsque, à la date de clôture, la valeur recouvrable est inférieure à la valeur comptable. Les pertes de valeur sont déterminées sur une base individuelle.

Des créances d'impôts différés sont reprises sous cette rubrique.

(F) Placements de trésorerie

Autres placements : ces placements sont comptabilisés à leur date d'acquisition et sont évalués à la juste valeur.

Lorsque celle-ci ne peut être déterminée de façon fiable, ils sont évalués au coût. Les placements peuvent également faire l'objet de pertes de valeur (voir méthode comptable H).

(G) Valeurs disponibles

Les valeurs disponibles comprennent la trésorerie et les équivalents de trésorerie.

(H) Pertes de valeur

La valeur comptable des actifs financiers, des immobilisations corporelles et des immobilisations incorporelles est revue à chaque date de clôture afin de déterminer s'il existe un quelconque indice que ces actifs aient pu avoir subi une perte de valeur. S'il existe un tel indice, l'entité estime la valeur recouvrable de l'actif.

La valeur recouvrable des autres actifs est le montant le plus élevé entre la juste valeur diminuée des coûts de la vente et leur valeur d'utilité. Afin de déterminer la valeur d'utilité, les flux de trésorerie futurs estimés sont actualisés, en utilisant un taux d'actualisation avant impôts qui reflète à la fois l'évaluation actuelle du marché ainsi que les risques spécifiques de l'actif. Pour un actif qui ne génère pas d'entrées de trésorerie largement indépendantes, la valeur recouvrable est calculée pour l'unité génératrice de trésorerie à laquelle l'actif appartient.

Les pertes de valeur sur les autres actifs sont reprises si l'augmentation subséquente de la valeur recouvrable peut être mise objectivement en relation avec un événement survenant après la comptabilisation de la perte de valeur. Une perte de valeur ne peut être reprise que si la valeur comptable de l'actif n'excède pas la valeur comptable qui aurait été déterminée (nette des amortissements) si aucune perte de valeur n'avait été comptabilisée pour cet actif au cours d'exercices antérieurs.

(I) Provisions

Des provisions sont constituées lorsque :

- (i) le Groupe a une obligation actuelle (juridique ou implicite) résultant d'un événement passé
- (ii) il est probable qu'une sortie de ressources représentatives d'avantages économiques sera nécessaire pour éteindre l'obligation et
- (iii) le montant de l'obligation peut être estimé de manière fiable.

Le montant à comptabiliser au titre des provisions est déterminé en actualisant les flux de trésorerie estimés futurs, en utilisant un taux d'actualisation avant impôts qui reflète à la fois les évaluations du marché actuel et les risques spécifiques de l'entreprise.

Des provisions pour restructuration sont constituées lorsque le Groupe a approuvé un plan détaillé et formalisé de restructuration et lorsque l'exécution du plan de restructuration a été commencée ou le plan a été annoncé publiquement. Les coûts qui sont liés aux activités normales poursuivies par l'entreprise ne sont pas provisionnés.

Une provision pour contrats déficitaires est constituée lorsque les avantages économiques attendus d'un contrat sont inférieurs aux coûts inévitables liés au respect des obligations du contrat. En 2015 des contrats ont été identifiés comme déficitaires et des provisions ont été prises.

Une provision pour des obligations de garantie est constituée sur base des indicateurs, qui tiennent compte de la durée restante des crédits, pour lesquels le groupe Co.Br.Ha. se porte garant et qui sont accordés par des institutions financières aux clients du groupe Co.Br.Ha. .

(J) Dettes à plus d'un an & à un an au plus

Les dettes commerciales et les autres dettes à court terme sont évaluées à la valeur nominale.

(K) Impôts sur le résultat

L'impôt sur le résultat de l'exercice comprend l'impôt exigible et l'impôt différé.

L'impôt exigible à moins d'un an comporte le montant des impôts à payer sur les revenus imposables de l'année ainsi que tous les ajustements sur les impôts à payer pour les exercices précédents.

L'impôt exigible à plus d'un an comporte le montant des impôts à payer au titre des plus-values réalisées sur les immobilisations corporelles, qui est du en vertu de la législation fiscale belge.

Des impôts différés sont obtenus en utilisant la méthode appelée du report variable. Un actif ou passif d'impôt différé est comptabilisé pour toutes les différences imposables et déductibles entre la base imposable des actifs et passifs et leurs valeurs comptables au bilan.

Un actif d'impôt différé est comptabilisé uniquement lorsqu'il est probable que des bénéfices imposables futurs seront disponibles afin de pouvoir réaliser l'actif d'impôt différé. Il est repris lorsqu'il n'est plus probable que l'avantage fiscal pourra être réalisé.

(L) Produits

Un produit est comptabilisé lorsqu'il est probable que les avantages économiques associés à la transaction iront à l'entreprise et que le produit peut être évalué de manière fiable.

Marchandises vendues

Les produits liés à la vente de marchandises sont comptabilisés lorsque :

(i) les risques et avantages importants inhérents à la propriété des biens sont transférés de façon substantielle à l'acheteur ;

et

(ii) il ne subsiste plus d'incertitudes importantes quant au recouvrement des montants dus, aux charges relatives à la transaction et au retour éventuel des marchandises.

Les montants facturés pour le compte de tiers ne constituent pas d'avantages économiques pour l'entité et dès lors, ne font pas partie des produits. De ce fait, les accises, qui en Belgique font partie des montants facturés aux clients, ne sont pas repris dans les produits.

Les montants facturés pour le compte de tiers ne constituent pas d'avantages économiques pour l'entité et dès lors, ne font pas partie des produits. De ce fait, les accises, qui en Belgique font partie des montants facturés aux clients, ne sont pas repris dans les produits.

Loyers

Les produits provenant de contrats de location et de contrats d'entretien sont comptabilisés selon la méthode linéaire sur la durée du contrat correspondant.

Produits financiers

Les produits financiers comprennent les intérêts et les dividendes reçus.

Les dividendes sont comptabilisés dans le compte de résultats à la date où les dividendes sont déclarés.

	Codes	Exercice
Impôts différés et latences fiscales		
Ventilation de la rubrique 168 du passif	(168)	9.790
Impôts différés (en vertu de l'article 76 de l'arrêté royal du 30 janvier 2001 portant exécution du Code des sociétés)	1681	5.059
Latences fiscales (en vertu de l'article 129 de l'arrêté royal précité)	1682	4.731

Explication détaillée des méthodes mises en oeuvre pour la détermination des latences fiscales (méthode du report variable ou méthode du report fixe, ...)

ETAT DES FRAIS D'ÉTABLISSEMENT

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	20P	xxxxxxxxxxxxxxxx	2
Mutations de l'exercice			
Nouveaux frais engagés	8002	.....
Amortissements	8003	1	
Ecart de conversion	9980	.....
Autres	8004	.....
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	(20)	1	
Dont			
Frais de constitution et d'augmentation de capital, frais d'émission d'emprunts, primes de remboursement et autres frais d'établissement	200/2	1	
Frais de restructuration	204	.....

ETAT DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

FRAIS DE RECHERCHE ET DE DÉVELOPPEMENT

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
8051P	XXXXXXXXXXXXXXXX	4.044

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

8021 198

Cessions et désaffectations

8031 2

Transferts d'une rubrique à une autre

8041

Ecarts de conversion

99811

Autres variations

99821

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

8051 4.240

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

8121P	XXXXXXXXXXXXXXXX	3.729
-------	------------------	-------

Mutations de l'exercice

Actés

8071 124

Repris car excédentaires

8081

Acquis de tiers

8091

Annulés

8101 1

Transférés d'une rubrique à une autre

8111

Ecarts de conversion

99831

Autres variations

99841

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

8121 3.852

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

210	388	
-----	-----	--

CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS SIMILAIRES

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

8052P	XXXXXXXXXXXXXXXX	420
-------	------------------	-----

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

8022 224

Cessions et désaffectations

8032

Transferts d'une rubrique à une autre

8042

Ecarts de conversion

99812

Autres variations

99822

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

8052 644

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

8122P	XXXXXXXXXXXXXXXX	90
-------	------------------	----

Mutations de l'exercice

Actés

8072 97

Repris car excédentaires

8082

Acquis de tiers

8092

Annulés

8102

Transférés d'une rubrique à une autre

8112

Ecarts de conversion

99832

Autres variations

99842

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

8122 187

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

211	457	
-----	-----	--

	Codes	Exercice	Exercice précédent
GOODWILL			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8053P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	5.188
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8023	.....
Cessions et désaffectations	8033	241	
Transferts d'une rubrique à une autre	8043	.....
Ecarts de conversion	99813	.....
Autres variations	99823	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8053	4.947	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8123P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	4.949
Mutations de l'exercice			
Actés	8073	22	
Repris car excédentaires	8083	.....
Acquis de tiers	8093	.....
Annulés	8103	241	
Transférés d'une rubrique à une autre	8113	.....
Ecarts de conversion	99833	.....
Autres variations	99843	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8123	4.730	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	212	217	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACOMPTES VERSÉS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8054P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8024	.....
Cessions et désaffectations	8034	.....
Transferts d'une rubrique à une autre	8044	.....
Ecarts de conversion	99814	.....
Autres variations	99824	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8054	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8124P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actés	8074	.....
Repris car excédentaires	8084	.....
Acquis de tiers	8094	.....
Annulés	8104	.....
Transférés d'une rubrique à une autre	8114	.....
Ecarts de conversion	99834	.....
Autres variations	99844	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8124	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	213	.....

ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
TERRAINS ET CONSTRUCTIONS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191P	xxxxxxxxxxxxxxx	127.719
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8161	3.280	
Cessions et désaffectations	8171	1.834	
Transferts d'une rubrique à une autre	8181	-22	
Ecarts de conversion	99851		
Autres variations	99861	-124	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8191	129.019	
Plus-values au terme de l'exercice	8251P	xxxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8211		
Acquises de tiers	8221		
Annulées	8231		
Transférées d'une rubrique à une autre	8241		
Ecarts de conversion	99871		
Autres variations	99881		
Plus-values au terme de l'exercice	8251		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321P	xxxxxxxxxxxxxxx	54.156
Mutations de l'exercice			
Actés	8271	3.630	
Repris car excédentaires	8281		
Acquis de tiers	8291		
Annulés	8301	943	
Transférés d'une rubrique à une autre	8311		
Ecarts de conversion	99891		
Autres variations	99901		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8321	56.843	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(22)	72.176	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192P	xxxxxxxxxxxxxxxx	36.538
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8162	367	
Cessions et désaffectations	8172	7	
Transferts d'une rubrique à une autre	8182	22	
Ecarts de conversion	99852		
Autres variations	99862		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8192	36.920	
Plus-values au terme de l'exercice	8252P	xxxxxxxxxxxxxxxx	
Mutations de l'exercice			
Actées	8212		
Acquises de tiers	8222		
Annulées	8232		
Transférées d'une rubrique à une autre	8242		
Ecarts de conversion	99872		
Autres variations	99882		
Plus-values au terme de l'exercice	8252		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322P	xxxxxxxxxxxxxxxx	30.936
Mutations de l'exercice			
Actés	8272	782	
Repris car excédentaires	8282		
Acquis de tiers	8292		
Annulés	8302	7	
Transférés d'une rubrique à une autre	8312		
Ecarts de conversion	99892		
Autres variations	99902		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8322	31.711	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(23)	5.209	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	33.145
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8163	1.505	
Cessions et désaffectations	8173	1.763	
Transferts d'une rubrique à une autre	8183		
Ecarts de conversion	99853		
Autres variations	99863		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193	32.887	
Plus-values au terme de l'exercice	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8213		
Acquises de tiers	8223		
Annulées	8233		
Transférées d'une rubrique à une autre	8243		
Ecarts de conversion	99873		
Autres variations	99883		
Plus-values au terme de l'exercice	8253		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	27.922
Mutations de l'exercice			
Actés	8273	1.920	
Repris car excédentaires	8283		
Acquis de tiers	8293		
Annulés	8303	1.761	
Transférés d'une rubrique à une autre	8313		
Ecarts de conversion	99893		
Autres variations	99903		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323	28.081	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(24)	4.806	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
LOCATION-FINANCEMENT ET DROITS SIMILAIRES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8194P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	28.719
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8164	.....
Cessions et désaffectations	8174	90	
Transferts d'une rubrique à une autre	8184	.....
Ecarts de conversion	99854	.....
Autres variations	99864	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8194	28.629	
Plus-values au terme de l'exercice	8254P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8214	.....
Acquises de tiers	8224	.....
Annulées	8234	.....
Transférées d'une rubrique à une autre	8244	.....
Ecarts de conversion	99874	.....
Autres variations	99884	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8254	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8324P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	20.919
Mutations de l'exercice			
Actés	8274	1.168	
Repris car excédentaires	8284	.....
Acquis de tiers	8294	.....
Annulés	8304	.....
Transférés d'une rubrique à une autre	8314	.....
Ecarts de conversion	99894	.....
Autres variations	99904	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8324	22.087	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(25)	6.542	
DONT			
Terrains et constructions	250	45	
Installations, machines et outillage	251	6.497	
Mobilier et matériel roulant	252	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	27.412
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8165	2.184	
Cessions et désaffectations	8175	1.865	
Transferts d'une rubrique à une autre	8185		
Ecarts de conversion	99855		
Autres variations	99865		
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195	27.731	
Plus-values au terme de l'exercice	8255P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8215		
Acquises de tiers	8225		
Annulées	8235		
Transférées d'une rubrique à une autre	8245		
Ecarts de conversion	99875		
Autres variations	99885		
Plus-values au terme de l'exercice	8255		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	18.562
Mutations de l'exercice			
Actés	8275	2.438	
Repris car excédentaires	8285		
Acquis de tiers	8295		
Annulés	8305	1.833	
Transférés d'une rubrique à une autre	8315		
Ecarts de conversion	99895		
Autres variations	99905		
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325	19.167	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(26)	8.564	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
IMMOBILISATIONS EN COURS ET ACOMPTES VERSÉS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8196P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	339
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8166	1.708	
Cessions et désaffectations	8176	.....
Transferts d'une rubrique à une autre	8186	.....
Ecarts de conversion	99856	.....
Autres variations	99866	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8196	2.047	
Plus-values au terme de l'exercice	8256P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8216	.....
Acquises de tiers	8226	.....
Annulées	8236	.....
Transférées d'une rubrique à une autre	8246	.....
Ecarts de conversion	99876	.....
Autres variations	99886	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8256	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8326P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actés	8276	.....
Repris car excédentaires	8286	.....
Acquis de tiers	8296	.....
Annulés	8306	.....
Transférés d'une rubrique à une autre	8316	.....
Ecarts de conversion	99896	.....
Autres variations	99906	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8326	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(27)	2.047	

ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE - PARTICIPATIONS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8361	.....
Cessions et retraits	8371	.....
Transferts d'une rubrique à une autre	8381(+)/(-)	
Ecart de conversion	99911(+)/(-)	
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8451P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8411	.....
Acquises de tiers	8421	.....
Annulées	8431	.....
Ecart de conversion	99921(+)/(-)	
Transférées d'une rubrique à une autre	8441(+)/(-)	
Plus-values au terme de l'exercice	8451	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8471	.....
Reprises car excédentaires	8481	.....
Acquises de tiers	8491	.....
Annulées	8501	.....
Ecart de conversion	99931(+)/(-)	
Transférées d'une rubrique à une autre	8511(+)/(-)	
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521	.....
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice	8541(+)/(-)	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551	.....
Variations des capitaux propres des sociétés mises en équivalence au terme de l'exercice	99941P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Quote-part dans le résultat de l'exercice	999411(+)/(-)	
Eliminations du montant des dividendes afférents à ces participations	999421(+)/(-)	
Autres types de variations des capitaux propres	999431(+)/(-)	
Variations des capitaux propres des sociétés mises en équivalence au terme de l'exercice	99941(+)/(-)	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(99211)	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
SOCIÉTÉS MISES EN ÉQUIVALENCE - CRÉANCES			
Valeur compatible net au terme de l'exercice	99212P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Additions	8581	.....
Remboursements	8591	.....
Réductions de valeur actées	8601	.....
Réductions de valeur reprises	8611	.....
Ecart de conversion	99951	.....
Autres	8631	.....
Valeur compatible net au terme de l'exercice	(99212)	.....
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE			
	8651	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	8
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8362	.....
Cessions et retraits	8372	.....
Transferts d'une rubrique à une autre	8382	.....
Ecarts de conversion	99912	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392	8	
Plus-values au terme de l'exercice	8452P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8412	.....
Acquises de tiers	8422	.....
Annulées	8432	.....
Ecarts de conversion	99922	.....
Transférées d'une rubrique à une autre	8442	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8452	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8472	.....
Reprises car excédentaires	8482	.....
Acquises de tiers	8492	.....
Annulées	8502	.....
Ecarts de conversion	99932	.....
Transférées d'une rubrique à une autre	8512	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522	.....
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice	8542	.....
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(284)	8	
AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	285/8P	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	347
Mutations de l'exercice			
Additions	8582	13	
Remboursements	8592	39	
Réductions de valeur actées	8602	.....
Réductions de valeur reprises	8612	.....
Ecarts de conversion	99952	.....
Autres	8632	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(285/8)	321	
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8652	.....

ÉTAT DES RESERVES CONSOLIDÉES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Réserves consolidées au terme de l'exercice(+)/(-)	9910P	xxxxxxxxxxxxxxxx	83.973
Mutations de l'exercice			
Quote-part du groupe dans le résultat consolidé(+)/(-)	99002	6.329	
Autres variations(+)/(-)	99003	-1.692	
(à ventiler pour les montants significatifs non attribués à la quote-part du groupe dans le résultat consolidé)			
<i>Dividendes</i>		-1.438	
<i>Tantièmes</i>		-254	
.....		
.....		
Réserves consolidées au terme de l'exercice(+)/(-)	(9910)	88.610	

ÉTAT DES ÉCARTS DE CONSOLIDATION ET DE MISE EN ÉQUIVALENCE

	Codes	Exercice	Exercice précédent
CONSOLIDATION - ÉCARTS POSITIFS			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99201P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention(+)/(-)	99021	.....
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention(+)/(-)	99031	.....
Amortissements	99041(+)/(-)	
Écarts portés en résultats	99051(+)/(-)	
Autres variations	99061(+)/(-)	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99201	.....
CONSOLIDATION - ÉCARTS NÉGATIFS			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99111P	XXXXXXXXXXXXXXXX	1.783
Mutations de l'exercice			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention(+)/(-)	99022	.....
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention(+)/(-)	99032	.....
Amortissements	99042(+)/(-)	
Écarts portés en résultats	99052(+)/(-)	
Autres variations	99062(+)/(-)	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99111	1.783	
MISE EN EQUIVALENCE - ÉCARTS POSITIFS			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99202P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention(+)/(-)	99023	.....
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention(+)/(-)	99033	.....
Amortissements	99043(+)/(-)	
Écarts portés en résultats	99053(+)/(-)	
Autres variations	99063(+)/(-)	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99202	.....
MISE EN EQUIVALENCE - ÉCARTS NEGATIFS			
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99112P	XXXXXXXXXXXXXXXX	.....
Mutations de l'exercice			
Variations dues à une augmentation du pourcentage de détention(+)/(-)	99024	.....
Variations dues à une diminution du pourcentage de détention(+)/(-)	99034	.....
Amortissements	99044(+)/(-)	
Écarts portés en résultats	99054(+)/(-)	
Autres variations	99064(+)/(-)	
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	99112	.....

ÉTAT DES DETTES

	Codes	Exercice
VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE		
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		
Dettes financières	8801	373
Emprunts subordonnés	8811	
Emprunts obligataires non subordonnés	8821	
Dettes de location-financement et assimilées	8831	373
Etablissements de crédit	8841	
Autres emprunts	8851	
Dettes commerciales	8861	
Fournisseurs	8871	
Effets à payer	8881	
Acomptes reçus sur commandes	8891	
Autres dettes	8901	
Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année	(42)	373
Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir		
Dettes financières	8802	2.254
Emprunts subordonnés	8812	
Emprunts obligataires non subordonnés	8822	
Dettes de location-financement et assimilées	8832	1.811
Etablissements de crédit	8842	443
Autres emprunts	8852	
Dettes commerciales	8862	
Fournisseurs	8872	
Effets à payer	8882	
Acomptes reçus sur commandes	8892	
Autres dettes	8902	
Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir	8912	2.254
Dettes ayant plus de 5 ans à courir		
Dettes financières	8803	
Emprunts subordonnés	8813	
Emprunts obligataires non subordonnés	8823	
Dettes de location-financement et assimilées	8833	
Etablissements de crédit	8843	
Autres emprunts	8853	
Dettes commerciales	8863	
Fournisseurs	8873	
Effets à payer	8883	
Acomptes reçus sur commandes	8893	
Autres dettes	8903	2.298
Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir	8913	2.298

DETTES (OU PARTIE DES DETTES) GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES SUR LES ACTIFS DES ENTREPRISES COMPRIS DANS LA CONSOLIDATION

	Codes	Exercice
Dettes financières	8922	.....
Emprunts subordonnés	8932	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8942	.....
Dettes de location-financement et assimilées	8952	.....
Etablissements de crédit	8962	.....
Autres emprunts	8972	.....
Dettes commerciales	8982	.....
Fournisseurs	8992	.....
Effets à payer	9002	.....
Acomptes reçus sur commandes	9012	.....
Dettes fiscales, salariales et sociales	9022	214
Impôts	9032	214
Rémunérations et charges sociales	9042	.....
Autres dettes	9052	.....
Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs des entreprises comprises dans la consolidation	9062	214

RÉSULTATS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
CHIFFRE D'AFFAIRES NET			
Ventilation par catégorie d'activité			
.....	
.....	
.....	
.....	
Ventilation par marché géographique			
.....	
.....	
.....	
.....	
Chiffre d'affaires agrégé du groupe en Belgique	99083	.....	.....
EFFECTIF MOYEN DU PERSONNEL (EN UNITÉS) ET FRAIS DE PERSONNEL			
Entreprise consolidante et filiales consolidées par intégration globale			
Effectif moyen du personnel	90901	436	441
Ouvriers	90911	242	245
Employés	90921	190	192
Personnel de direction	90931	4	4
Autres	90941	.....	.....
Frais de personnel			
Rémunérations et charges sociales	99621	24.537	24.438
Pensions	99622	.....	.....
Effectif moyen du personnel en Belgique occupé par les entreprises concernées	99081	418	422
Filiales consolidées par intégration proportionnelle			
Effectif moyen du personnel	90902	.....	.....
Ouvriers	90912	.....	.....
Employés	90922	.....	.....
Personnel de direction	90932	.....	.....
Autres	90942	.....	.....
Frais de personnel			
Rémunérations et charges sociales	99623	.....	.....
Pensions	99624	.....	.....
Effectif moyen du personnel en Belgique occupé par les entreprises concernées	99082	.....	.....

RÉSULTATS EXCEPTIONNELS

Ventilation des autres produits exceptionnels s'ils sont importants

.....

Ventilation des autres charges exceptionnelles s'ils sont importants

.....

Exercice	Exercice précédent
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT

Différence entre la charge fiscale imputée au compte de résultats consolidé de l'exercice et des exercices antérieurs, et la charge fiscale déjà payée ou à payer au titre de ces exercices, dans la mesure où cette différence est d'un intérêt certain au regard de la charge fiscale future

Influence des résultats exceptionnels sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
99084	336	372
99085	.....	.....

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

	Codes	Exercice
GARANTIES PERSONELLES constituées ou irrévocablement promises par les entreprises comprises dans la consolidation pour sûreté de dettes ou d'engagements de tiers	9149	474
GARANTIES RÉELLES constituées ou irrévocablement promises par les entreprises comprises dans la consolidation sur leurs actifs propres, pour sûreté des dettes et engagements respectivement :		
d'entreprises comprises dans la consolidation	99086	3.099
de tiers	99087	.....
BIENS ET VALEURS DÉTENUS PAR DES TIERS EN LEUR NOM MAIS AUX RISQUES ET PROFITS DES ENTREPRISES COMPRISES DANS LA CONSOLIDATION, S'ILS NE SONT PAS PORTÉS AU BILAN	9217	.....
ENGAGEMENTS IMPORTANTS D'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS	9218	645
ENGAGEMENTS IMPORTANTS DE CESSON D'IMMOBILISATIONS	9219	450
DROITS RÉSULTANT D'OPÉRATIONS RELATIVES :		
aux taux d'intérêt	99088	.....
aux taux de change	99089	.....
aux prix des matières premières ou marchandises	99090	.....
autres opérations similaires	99091	.....
ENGAGEMENTS RÉSULTANT D'OPÉRATIONS RELATIVES :		
aux taux d'intérêt	99092	.....
aux taux de change	99093	.....
aux prix des matières premières ou marchandises	99094	1.878
autres opérations similaires	99095	.....

ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES

LITIGES IMPORTANTS ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS

Engagements futurs de location d'immeubles horeca (vis-à-vis de tiers) : 12.647.659 EUR.

ENGAGEMENTS EN MATIÈRE DE PENSIONS DE RETRAITE ET DE SURVIE AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS, À CHARGE DES ENTREPRISES COMPRISES DANS LA CONSOLIDATION

Les engagements en matière de pensions de retraite et de survie sont assurées par une compagnie d'assurance belge; les primes sont réglées périodiquement et sont à charge de l'employeur.

NATURE ET OBJECTIF COMMERCIAL DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière des entreprises qui sont intégrées dans la consolidation en tant qu'un ensemble; le cas échéant, les conséquences financières de ces opérations pour les entreprises qui sont intégrées dans la consolidation en tant qu'un ensemble doivent également être mentionnées

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES ET LES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION QUI NE SONT PAS COMPRISES DANS LA CONSOLIDATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIÉES			
Immobilisations financières			
Participations et actions	9261	.....	.....
Créances			
A plus d'un an	9291	.....	.....
A un an au plus	9301	.....	.....
.....	9311	.....	.....
Placements de trésorerie			
.....	9321	.....	.....
Actions	9331	.....	.....
Créances	9341	.....	.....
Dettes			
.....	9351	.....	.....
A plus d'un an	9361	.....	.....
A un an au plus	9371	.....	.....
Garanties personnelles et réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées			
.....	9381	.....	.....
Autres engagements financiers significatifs			
.....	9401	.....	.....
Résultats financiers			
Produits des immobilisations financières	9421	.....	.....
Produits des actifs circulants	9431	.....	.....
Autres produits financiers	9441	.....	.....
Charges des dettes	9461	.....	.....
Autres charges financières	9471	.....	.....
ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION			
Immobilisations financières			
Participations et actions	9262	.....	.....
Créances			
A plus d'un an	9292	.....	.....
A un an au plus	9302	.....	.....
.....	9312	.....	.....
Dettes			
.....	9352	.....	.....
A plus d'un an	9362	.....	.....
A un an au plus	9372	.....	.....

TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ

Mention de telles transactions, à l'exception des transactions au sein du groupe, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière des entreprises qui sont intégrées dans la consolidation en tant qu'un ensemble:

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

LES ADMINISTRATEURS OU GÉRANTS DE L'ENTREPRISES CONSOLIDANTE

Montant global des rémunérations allouées en raison de leurs fonctions dans l'entreprise consolidante, dans ses filiales et dans ses sociétés associées, y compris le montant des pensions de retraite allouées au même titre aux anciens administrateurs ou gérants

Montant global des avances et des crédits accordés par l'entreprise consolidante, par une filiale ou par une société associée

Codes	Exercice
99097	1.122
99098	.....

LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Emoluments du (des) commissaire(s) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de la société concernée et de ses filiales par le(s) commissaire(s)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Emoluments des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de la société concernée et de ses filiales par des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés)

Autres missions d'attestation

Missions de conseils fiscaux

Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Codes	Exercice
9507	89
95071
95072
95073
9509
95091
95092
95093

Mentions en application de l'article 133, paragraphe 6 du Code des sociétés

INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR

LE CAS ÉCHÉANT, ESTIMATION DE LA JUSTE VALEUR DE CHAQUE CATÉGORIE D'INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR DANS LES COMPTES, AVEC INDICATIONS SUR LA NATURE ET LE VOLUME DES INSTRUMENTS

.....

.....

.....

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

EXTRAIT DES COMPTES ANNUELS STATUTAIRES ⁽¹⁾

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
ACTIFS IMMOBILISÉS		20/28	88.795.105	83.866.970
Frais d'établissement	5.1	20	.....	.....
Immobilisations incorporelles	5.2	21	.....	.....
Immobilisations corporelles	5.3	22/27	39.516.934	39.650.622
Terrains et constructions		22	39.160.043	39.293.731
Installations, machines et outillage		23	.....	.....
Mobilier et matériel roulant		24	.....	.....
Location-financement et droits similaires		25	20.891	20.891
Autres immobilisations corporelles		26	.....	.....
Immobilisations en cours et acomptes versés		27	336.000	336.000
	5.4/			
Immobilisations financières	5.5.1	28	49.278.171	44.216.348
Entreprises liées	5.14	280/1	49.268.524	44.204.485
Participations		280	31.258.677	31.258.677
Créances		281	18.009.847	12.945.808
Autres entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	5.14	282/3	.....	.....
Participations		282	.....	.....
Créances		283	.....	.....
Autres immobilisations financières		284/8	9.647	11.863
Actions et parts		284	.....	.....
Créances et cautionnements en numéraire		285/8	9.647	11.863
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	432.649	574.415
Créances à plus d'un an		29	.....	.....
Créances commerciales		290	.....	.....
Autres créances		291	.....	.....
Stocks et commandes en cours d'exécution		3	.....	.....
Stocks		30/36	.....	.....
Approvisionnements		30/31	.....	.....
En-cours de fabrication		32	.....	.....
Produits finis		33	.....	.....
Marchandises		34	.....	.....
Immeubles destinés à la vente		35	.....	.....
Acomptes versés		36	.....	.....
Commandes en cours d'exécution		37	.....	.....
Créances à un an au plus		40/41	19.797	32.506
Créances commerciales		40	13.628	32.206
Autres créances		41	6.169	300
	5.5.1/			
Placements de trésorerie	5.6	50/53	.....	127.500
Actions propres		50	.....	.....
Autres placements		51/53	.....	127.500
Valeurs disponibles		54/58	73.445	58.593
Comptes de régularisation	5.6	490/1	339.407	355.816
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	89.227.754	84.441.385

(1) comptes annuels statutaires à trouver sur www.cobrha.be

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES(+)/(-)		10/15	81.627.758	77.378.945
Capital	5.7	10	8.100.000	8.100.000
Capital souscrit		100	8.100.000	8.100.000
Capital non appelé		101	.....	.....
Primes d'émission		11	.....	.....
Plus-values de réévaluation		12	.....	.....
Réserves		13	24.495.275	24.362.452
Réserve légale		130	1.239.468	1.239.468
Réserves indisponibles		131	18.189	18.189
Pour actions propres		1310	18.189	18.189
Autres		1311	.....	.....
Réserves immunisées		132	16.714.516	16.581.693
Réserves disponibles		133	6.523.102	6.523.102
Bénéfice (Perte) reporté(e)(+)/(-)		14	49.032.483	44.916.493
Subsides en capital		15	.....	.....
Avance aux associés sur répartition de l'actif net		19	.....	.....
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS		16	4.537.934	4.333.349
Provisions pour risques et charges		160/5	125.000	375.000
Pensions et obligations similaires		160	.....	.....
Charges fiscales		161	.....	.....
Grosses réparations et gros entretien		162	.....	.....
Autres risques et charges	5.8	163/5	125.000	375.000
Impôts différés		168	4.412.934	3.958.349
DETTES		17/49	3.062.062	2.729.091
Dettes à plus d'un an	5.9	17	.....	.....
Dettes financières		170/4	.....	.....
Emprunts subordonnés		170	.....	.....
Emprunts obligataires non subordonnés		171	.....	.....
Dettes de location-financement et assimilées		172	.....	.....
Etablissements de crédit		173	.....	.....
Autres emprunts		174	.....	.....
Dettes commerciales		175	.....	.....
Fournisseurs		1750	.....	.....
Effets à payer		1751	.....	.....
Acomptes reçus sur commandes		176	.....	.....
Autres dettes		178/9	.....	.....
Dettes à un an au plus		42/48	2.633.364	2.304.140
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	5.9	42	.....	.....
Dettes financières		43	167.328	167.619
Etablissements de crédit		430/8	167.328	167.619
Autres emprunts		439	.....	.....
Dettes commerciales		44	189.909	358.287
Fournisseurs		440/4	189.909	358.287
Effets à payer		441	.....	.....
Acomptes reçus sur commandes		46	.....	.....
Dettes fiscales, salariales et sociales	5.9	45	369.031	253.259
Impôts		450/3	55.813	68.926
Rémunérations et charges sociales		454/9	313.218	184.333
Autres dettes		47/48	1.907.096	1.524.975
Comptes de régularisation	5.9	492/3	428.698	424.951
TOTAL DU PASSIF		10/49	89.227.754	84.441.385

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/74	7.607.135	7.523.461
Chiffre d'affaires	5.10	70	5.532.729	5.491.416
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction)		71	.....	.....
Production immobilisée		72	.....	.....
Autres produits d'exploitation	5.10	74	2.074.406	2.032.045
Coût des ventes et des prestations		60/64	2.910.754	3.456.055
Approvisionnements et marchandises		60	.....	.....
Achats		600/8	.....	.....
Stocks: réduction (augmentation)		609	.....	.....
Services et biens divers		61	1.291.904	1.190.906
Rémunérations, charges sociales et pensions	5.10	62	441.509	528.947
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	1.388.498	1.372.112
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)		631/4	4.803	2.465
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)	5.10	635/7	-250.000	150.000
Autres charges d'exploitation	5.10	640/8	34.040	211.625
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration		649	.....	.....
Bénéfice (Perte) d'exploitation		9901	4.696.381	4.067.406
Produits financiers		75	3.003.786	2.543.144
Produits des immobilisations financières		750	2.982.484	2.477.749
Produits des actifs circulants		751	.....	.....
Autres produits financiers	5.11	752/9	21.302	65.395
Charges financières		65	132.053	134.016
Charges des dettes		650	3.514	4.787
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises)		651	127.500	127.500
Autres charges financières		652/9	1.039	1.729
Bénéfice (Perte) courant(e) avant impôts		9902	7.568.114	6.476.534

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits exceptionnels		76	.....	.....
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles		760	.....	.....
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières		761	.....	.....
Reprises de provisions pour risques et charges exceptionnels		762	.....	.....
Plus-values sur réalisation d'actifs immobilisés		763	.....	.....
Autres produits exceptionnels	5.11	764/9	.....	.....
Charges exceptionnelles(+)/(-)		66	.....	.....
Amortissements et réductions de valeur exceptionnels sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		660	.....	.....
Réductions de valeur sur immobilisations financières		661	.....	.....
Provisions pour risques et charges exceptionnelles: dotations (utilisations)		662	.....	.....
Moins-values sur réalisation d'actifs immobilisés		663	.....	.....
Autres charges exceptionnelles	5.11	664/8	.....	.....
Charges exceptionnelles portées à l'actif au titre de frais de restructuration		669	.....	.....
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts(+)/(-)		9903	7.568.114	6.476.534
Prélèvements sur les impôts différés		780	126.412	121.005
Transfert aux impôts différés		680	580.997	529.580
Impôts sur le résultat(+)/(-)	5.12	67/77	1.172.532	718.687
Impôts		670/3	1.172.532	729.176
Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales ...		77	.....	10.489
Bénéfice (Perte) de l'exercice(+)/(-)		9904	5.940.997	5.349.272
Prélèvements sur les réserves immunisées		789	995.498	234.997
Transfert aux réserves immunisées		689	1.128.321	1.028.466
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter(+)/(-)		9905	5.808.174	4.555.803

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter(+)/(-)	9906	50.724.667	46.387.081
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter(+)/(-)	(9905)	5.808.174	4.555.803
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent(+)/(-)	14P	44.916.493	41.831.278
Prélèvements sur les capitaux propres	791/2	.....	.....
sur le capital et les primes d'émission	791	.....	.....
sur les réserves	792	.....	.....
Affectations aux capitaux propres	691/2	.....	.....
au capital et aux primes d'émission	691	.....	.....
à la réserve légale	6920	.....	.....
aux autres réserves	6921	.....	.....
Bénéfice (Perte) à reporter(+)/(-)	(14)	49.032.483	44.916.493
Intervention d'associés dans la perte	794	.....	.....
Bénéfice à distribuer	694/6	1.692.184	1.470.588
Rémunération du capital	694	1.438.356	1.250.000
Administrateurs ou gérants	695	253.828	220.588
Autres allocataires	696	.....	.....