

Alexandria Pankkiiriliike Oyj

# Puolivuotiskatsaus H1/2021



**ALEXANDRIA**

# Alexandria Pankkiiriliike Oyj:n puolivuotiskatsaus H1/2021 - Alexandria -konsernin liikevaihto ja tulos *vahvassa kasvussa.*

Konsernin taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut

	30.6.2021	30.6.2020	31.12.2020
Liikevaihto M€	23,9	17,2	34,8
Liikevoitto ilman konserniliikearvon poistoja (EBITA) M€	5,7	3,3	7,2
Liikevoitto (EBIT) M€	5,4	3,1	6,8
Tilikauden tulos M€	4,0	1,6	3,9
Oman pääoman tuotto, ROE	35,5 %	27,9 %	32,0 %
Omavaraisuusaste	64,8 %	56,3 %	61,2 %
Osakekohtainen tulos, €	0,41	0,19*	0,46*
Osakekohtainen tulos ilman konserniliikearvon poistoja, €	0,45	0,21*	0,51*
Hallinnoitavat varat (AUM), MRD. €	2,0	1,5	1,8
Asiakasmäärä kauden lopussa (tuhatta)	35,4	34,6	35,0
Henkilöstön lukumäärä kauden lopussa	110	132	111
Henkilöstö ja sidonnaisasiamiehet yhteensä kauden lopussa	231	258	236

\*luku on oikaistu huomioimaan 15.4.2021 suunnatun maksuttoman osakeannin (osakesplit) vaikutus

# Tuloskehitys tammi-kesäkuu 2021

*Liikevaihto* (17,2 M€ 1-6 2020)

**23,9 M€, +39 %**

*Liikevoitto ilman poistoja* (3,3 M€ 1-6 2020)

**5,7 M€**

*Liikevoitto* (3,1 M€ 1-6 2020)

**5,4 M€, +72 %**

*Tulos* (1,6 M€ 1-6 2020)

**4,0 M€**

*Osakekohtainen tulos* (0,19 € 1-6 2020)

**0,41 €**

*Hallinnoitavat varat* (AUM) (1,5 MRD € 1-6 2020)

**2 MRD. € +33 %**







# Alexandrian kasvu kiihtyy, *ennätöksellinen* alkuvuosi luo hyvät lähtökohdat syksyyn

Pystyimme kasvattamaan vauhtiamme vuoden ensimmäisellä puolikkaalla hyvin sujuneen viime vuoden jälkeen, liikevaihtomme ja kannattavuutemme jatkoivat vahvaa kasvuaan. Onnistuimme laajasti asiakastyössä ja asiakastyytyväisyytemme jatkoi tasaista kasvuaan. Tuotteemme menestyivät hyvin, ja asiakkaamme saivat nauttia hyvistä tuotoista sekä rahastotuotteissa että strukturoiduissa sijoituksissa. Rahastojemme hallinnoitava varallisuus kasvoi 15,5 prosentilla (+96,7 milj. euroa) uuteen ennätykseensä (721 milj. euroa), mikä toimii hyvänä esimerkkinä määrätietoisesta työstämme jatkuvien palkkioiden kasvattamisessa.

Toukokuussa toteutettu First North -listautuminen oli meille tärkeä askel, olemme erittäin tyytyväisiä saatuamme yli 3100 uutta osakkeenomistajaa jakamaan kanssamme Alexandrian kasvutarinaa. Uskomme, että listautumisen tuoma tunnettuuden kasvu tukee meitä vielä voimakkaammin sekä uusasiakashankinnassa että rekrytoinneissa vuoden jälkimmäisellä puolikkaalla.

Strukturoidut sijoituksemme palkittiin keväällä Suomen parhaasta sijoitusmenestyksestä jo neljännen kerran, markkinaosuutemme strukturoiduissa tuotteissa on kasvanut jo Suomen toiseksi suurimmaksi. Alexandria Rahastoyhtiö palkittiin toukokuussa arvostetulla Lipper -palkinnolla Pohjoismaiden parhaana pienenä rahastotalona, mikä on hieno osoitus tuotekehityksemme ja salkunhoitomme laadusta.

Jatkoimme strategiamme mukaisesti panostuksiamme asiakaskokemukseen ja monikanavaisiin palvelumalleihin, mm. lanseeraamalla keväällä täysin uusitun verkkopalvelun asiakkaillemme. Asiakastyytyväisyytemme nousi uudelle ennätystasolle\*, myös asiakkaidemme tekemien sijoitusten kappalemäärä jatkoi kasvuaan vuoden ensimmäisen puolikkaan aikana.

Näemme yksityissijoittajien markkinan jatkavan kasvuaan. Viime vuosien sijoitusbuumin jäljiltä Suomessa on satoja tuhansia yksityissijoittajia, jotka ovat vailla henkilökohtaista, asiantuntevaa palvelua. Me tarjoamme juuri sitä. Palvelemme paikallisesti 30 paikkakunnalla, ja jatkamme panostuksiamme henkilökohtaiseen, laadukkaaseen palveluun asiakkaillemme sopivimmassa kanavassa.

Jan Åkesson  
*toimitusjohtaja*

\* (asiakaspalautteiden ka 8,4 / 7100 vastaajaa. Vuoden 2020 ka 8,2 / 10 000 vastaajaa, asteikko 1-10)

# Puolivuotiskatsaus H1/2021

## Markkinaympäristö

Reaalitalouden näkymät ovat kirkastuneet selvästi kuluvana vuonna lähes kaikkialla, ja globaalien talouden kasvutahdin odotetaan olevan ripeintä lähes 50 vuoteen. Maailman osakemarkkinat tuottivat pääosin erinomaisesti vuoden ensimmäisen puoliskon aikana ja sijoittajasantimentti on pysytellyt samalla erittäin vahvana.

Vuoden ensimmäisellä neljänneksellä koronarajoitukset olivat yhä laajalti käytössä ja rokotukset olivat alkaneet verkkaisesti, kun rokotteiden saatavuudessa oli paikoin suuriakin haasteita. Kuitenkin jo alkuvuodesta näytti selvältä, että vain korona oli talouden elpymisen esteenä. Ensimmäisen vuosineljänneksen aikana talouskasvuennusteet alkoivat liukua ylöspäin ja kevään mittaan odotuksia oli korjattu selvästi positiivisemmaksi, varsinkin Yhdysvalloissa. Euroopassa rokotusten hidaskasvu eteneminen ja maltilliset tukitoimet johtivat siihen, että kasvuennusteita korjattiin hieman alaspäin. Kesän edetessä talouskasvunäkymät ovat kirkastuneet myös Euroopassa, kun rokotukset ovat edenneet ja rajoituksia on purettu, vientikysyntä on voimistunut ja teollisuuden sekä kotitalouksien luottamusindikaattorit ovat kohonneet. Vuoden jälkimmäiselle puoliskolle lähdetään verraten positiivisten talousnäkökymien vallitessa. Positiivisten talouslukuylätysten määrä on kuitenkin jo hieman vähentynyt, kun odotukset ovat vahvan elpymisen myötä nousseet.

Maailmantalouden nopea toipuminen ja vahva kasvunäkymä ovat tuoneet mukanaan inflaatiohuolia ja on syntynyt odotuksia siitä, että keskuspankit supistaisivat rahapolitiittista tukea lähitulevaisuudessa. Elvytysohjelmat ovat viime vuosina olleet voimakas tuki kaikille riskipitoisille omaisuusluokille. Keskuspankit ovat kuitenkin varsin systemaattisesti kommentoineet elvytystoimien jatkuvan ja inflaation olevan tilapäistä, ja että hintapaineet hellittäisivät keskipitkällä aikavälillä.

Sijoitusmarkkinoilla tuottokehitys oli erityisen hyvää vuoden ensimmäisellä puoliskolla, ja maailman pörssit päätyivät uusiin ennätyslukemiin; osakeindeksit niin Yhdysvalloissa kuin Euroopassa kohosivat uusiin huippuihinsa. Tarkastelujaksolla kehittyneiden talouksien osakemarkkinoilla kirjattiin jopa 15-20 prosentin nousuja, mutta kehittyvillä markkinoilla, joita korona rasittaa edelleen selvemmin, tuottokehitys jäi vain muutamia prosentteja plussan puolelle. Reaalioimaisuusluokkien, kuten kiinteistö- ja metsäsijoitusten arvonekehitys oli odotetun myönteistä vuoden ensimmäisellä puoliskolla.

Korko-omaisuusluokkien tuottokehitys on ollut sen sijaan heikkoa korkotason noustessa tarkastelujaksolla: valtionlainojen ja Investment Grade -yrityslainojen sekä kehittyvien markkinoiden joukkolainojen tuotot jäivät jaksolla hieman miinukselle. High Yield -yrityslainoista sen sijaan kirjattiin 2-4 prosentin tuottoja, kun riskiläiset kaventuivat selvästi. Korkojen nousuodotus rasittaa korko-omaisuusluokkien tuottopotentiaalia jatkossa, varsinkin kun vallitseva korkotaso on myös absoluuttisesti hyvin matala. Positiivinen talousnäkökymä, merkittävät raha- ja finanssipoliittiset tukitoimet, ja merkittävien riskifaktoreiden poissaolo tukevat edelleen erityisesti osakemarkkinoita. Tuotto-riskisuhteen kautta tarkasteltuna osakemarkkinat ja reaaliomaisuusluokat näyttävät edelleen houkuttelevimpina omaisuusluokkina.

Maailmantalouden näkymät ovat kokonaisuutena tarkastellen valoisa loppuvuoteen katsottuna, eikä koronan ja inflaation kiihtymisen säilyessä suurimpina näkyvissä olevina riskitekijöinä. Taloutta myös tuetaan tällä hetkellä erittäin merkittävästi sekä valtioiden että keskuspankkien toimesta. Tällä hetkellä ei ole näköpiirissä, että ilman koronan uutta tuleamista taloudellinen aktiviteetti osoittaisi heikkenevän merkkejä, vaikka kaikkein kovimmat kasvuluvut on luultavasti jo nähty. Nopeatkin käänteet pääomamarkkinoiden kehityksessä ovat hyvistä näkökymistä huolimatta mahdollisia.

## Merkittäviä tapahtumia katsauskaudella

Yhtiö listautui Nasdaq Helsinki Oy:n ylläpitämälle monenkeskiselle Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle (First North) ja kaupankäynti yhtiön osakkeilla alkoi 11.5.2021.

## Taloudellinen kehitys

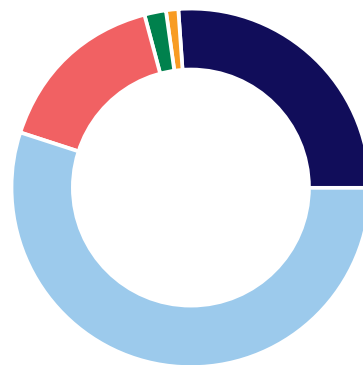
Konsernin liikevaihto (sijoituspalvelutoiminnan tuotot) kasvoi 39,2 prosenttia edellisvuodesta ollen 23,9 miljoonaa euroa (1-6/2020: 17,2 milj. euroa). Liikevaihtoa kasvatti katsauskaudella erityisesti strukturoitujen tuotteiden myynnin kasvu ja rahastopääomien positiivinen kehitys. Strukturoitujen tuotteiden myynnin kasvun taustalla olivat suotuisa markkinakehitys, kertyneet positiiviset asiakaskokemukset sekä sijoitusmarkkinoiden tilanne, jossa sijoittajat etsivät vaihtoehtoja perinteisille sijoitusratkaisuille. Alexandrian rahastopääomien positiivinen kehitys johtui sekä tehdyistä nettomerkinnoista että suotuisasta markkinakehityksestä.

Palkkiokulut kasvoivat katsauskaudella 44,2 prosentilla edellisvuoteen verrattuna ollen 9,2 miljoonaa euroa (6,4 milj. euroa). Katsauskauden korkokulut olivat 0,1 miljoonaa euroa (0,1 milj. euroa). Konsernin henkilöstökulut kasvoivat katsauskaudella 12,4 prosenttia edellisen vuoden tasosta ollen 4,1 miljoonaa euroa (3,6 milj. euroa). Edellisvuoden henkilöstökuluja laskivat osassa organisaatiota toteutetut lomautukset toisessa vuosineljänneksessä. Katsauskauden henkilöstökuluja laskivat vuoden 2020 aikana toteutettujen yhteistointaneuvottelujen henkilöstövähennykset ja kasvattivat katsauskaudelle tehty muuttuvien palkkojen värsaus. Muut hallintokulut kasvoivat 45,1 prosenttia edellisvuoteen verrattuna ollen 3,1 miljoonaa euroa (2,1 milj. euroa). Muita hallintokuluja kasvattivat 0,8 miljoonalla eurolla yhtiön toukokuiseen listautumiseen liittyvät kulut.

Katsauskauden poistot kasvoivat 6,9 prosenttia edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna ollen 1,5 miljoonaa euroa (1,4 milj. euroa). Katsauskauden poistot sisältävät 0,4 miljoonaa euroa konsernilikearvopoistoja (0,2 milj. euroa). Liiketoiminnan muissa kuluissa kasvua oli 39,8 prosenttia niiden päättyessä 0,5 miljoonaan euroon (0,3 milj. euroa).

Konsernin katsauskauden liikevoitto kasvoi 71,8 prosenttia edellisvuodesta ollen 5,4 miljoonaa euroa (3,1 milj. euroa). Konsernin tilikauden voitto yli kaksinkertaistui ollen 4,0 miljoonaa euroa (1,6 milj. euroa).

## Palkkiotuottojen jakautuminen tuoteryhmittäin 1-6/2021



● Strukturoidut sijoitustuotteet 55 %	● Sijoitus- ja säästövakuutukset 16 %
● Yritysrahoituspalvelut 2 %	● Muut 1 %
	● Sijoitusrahastot 26 %

Konsernin oman pääoman tuotto katsauskaudella (ROE) oli 35,5 prosenttia. Konsernin taseen loppusumma oli kesäkuun lopussa 40,1 miljoonaa euroa (28,1 milj. euroa) ja oma pääoma 26,0 miljoonaa euroa (15,8 milj. euroa). Konsernin omavaraisuusaste katsauskaudella oli 64,8 prosenttia.

## Liiketoiminta-alueet

### Sijoitusrahastot

Alexandria-rahastot kasvattivat vuoden ensimmäisellä puoliskolla suosiotaan ja niiden pääomat kasvoivat uuteen ennätykseen ylittäen 720 miljoonaa euroa. Alexandria hallinnoi tällä hetkellä kahdeksaa eri riskiprofiilin omaavaa sijoitusrahastoa, joissa on yhteensä 12 osuus-sarjaa. Näistä sarjoista neljä lanseerattiin keväällä, kun Alexandria Maltillinen, Alexandria Tasapainoinen, Alexandria Tuottohakuinen ja Alexandria Maa-ilmä Osake -rahastoihin tuotiin tarjolle edulliset instituutio-osuusarjat. Lisäksi osaan vaihtoehtorahastoista tehtiin katsauskaudella sääntömuutoksia, joissa mm. niiden kulurakennetta muutettiin aiempaa matalammaksi.

Alexandria kasvatti vuoden 2021 ensimmäisen vuosipuoliskon aikana sijoitusrahastojensa yhteenlaskettuja pääomia noin +15,5 prosentilla (+96,7 milj. euroa) ja nettomerkintöjä rahastoihin tehtiin vuodentakais-ta vertailuajankohtaa selvästi enemmän. Katsauskauden aikana osuudenomistajien lukumäärä kasvoi 844 osuudenomistajalla (+8,6 prosent-tia). Yhtiön hallinnoimien rahastojen markkina-arvo oli 30.6.2021 720,6 miljoonaa euroa ja osuudenomistajia oli yhteensä 10 620.

Katsauskaudella Alexandria-rahastojen tuottokehitys oli suotuisaa, jota tuki mm. yhdistelmärahastoissa pidetty merkittävä osakeylijpaine. Vuoden alusta mitattuna kaikki Alexandria-rahastot tuottivat parem-min kuin niiden vastaavat vertailuindeksit. Puolivuotisjakson tuotto-tarkastelussa ne sijoittuivat jälleen omien rahastovertailuryhmiensä kärkisijoille. Keväällä Alexandria-rahastot palkittiin myös arvostetuilla Lipper-palkinnoilla. Katsauskaudella Alexandria jatkoi myös uusien rahastotuotteiden kehitystyötä ja sai keväällä omaisuudenhoitotoimi-luvan käynnistävää varainhoitoliiketoimintaa varten.

### Strukturoidut sijoitustuotteet

Alexandria järjesti katsauskaudella 50 liikkeeseenlaskua (1-6/2020: 37 liikkeeseenlaskua), yhteensä nimellisarvoltaan noin 192 miljoonaa euroa (113 milj. euroa). Alexandria oli vuonna 2020 markkinaosuudel-taan Suomen toiseksi suurin toimija 21,9 prosentin markkinaosuudella ja yhtiö valittiin Pohjoismaiden parhaaksi strukturoitujen sijoitusten tarjoajaksi European Structured Products & Derivatives -konferenssissa 3.3.2021. Yhtiö palkittiin myös kategorioissa ”Suomen paras sijoitusmenestys” ja ”Suomen paras tarjoaja”. Alexandria sai palkinnon Suomen parhaasta sijoitusmenestyksestä nyt neljännen kerran. Suomen parhaan tarjoajan palkinto oli viides peräkkäinen. Merkittävimpiä korkeaa volyyymiä selittäviä tekijöitä olivat suotuisa markkinakehitys, positiiviset asiakaskokemukset, sijoitusten lukuisat erääntymiset ja sijoitusmarkkinoilla vallitseva tilanne, jossa sijoittajat etsivät vaihtoehtoja perinteisille sijoitusratkaisuille.

Tuotevalikoimassa oli jatkuvasti laaja valikoima eri riskitason ja kohdemarkkinan sijoitusratkaisuja. Osakeriskisiin sidotut tuotteet olivat vuoden 2020 tapaan suosituin tuoteryhmä ja osakeratkaisuista sijoittajia kiinnostivat erityisesti sivuttaiseen tai laskevaan osake-markkinanäkemykseen suunnitellut sijoitukset sekä sijoitukset, jotka tarjoavat korkean tuotto potentiaalini kohdemarkkinan noustessa. Luottoriskisiin sidottuja tuotteita ei toteutettu luottoriskilisten pysyessä matalina, missä mielessä alkuvuosi oli poikkeuksellinen.

### Sijoitussidonnaiset sijoitus- ja säästövakuutukset

Alexandrian säästö- ja sijoitusvakuutusten valikoima kattaa useita tuotteita, joita toimittavat kansainväliset vakuutusyhtiöt kuten Utmost PanEurope ja SEB Life International. Näiden tuotteiden myynti perustuu vakuutusyhtiöiden kanssa solmittuihin jakelusopimuksiin, joiden mukaan yhtiö on oikeutettu vakuutusten myyntiin perustuviin palkkioihin. Sijoitussidonnaisten sijoitus- ja säästövakuutustuotteiden palkkiotuotot laskivat edellisvuoteen verrattuna 10,1 prosenttia niiden ollessa 3,8 miljoonaa euroa (4,2 milj. euroa).

### Yritysrahoituspalvelut

Alexandrian yritysrahoituspalvelu tarjoaa sijoittajille mahdollisuuden sijoittaa kotimaisiin yrityslainoihin ja pk-yrityksille yksinkertaisen väylän hakea markkinaehtoista rahoitusta. Yhtiön tarjoamien yrityslainojen kysyntä ja sijoittajien kiinnostus yrityslainasijoittami-sen kasvoi vahvasti vuoden 2020 maaliskuuhun saakka, jolloin koko joukkorahoitettujen yrityslainojen markkina koki historian ensimmäisen markkinataantumun koronapandemian myötä.

Yritysrahoitusliiketoiminta keskittyi poikkeustilanteen ajan pää-osin keskeisen toiminnanohjausjärjestelmän ja toiminnan sisäisten prosessien kehittämiseen. Rahamylyn erillinen brändi poistettiin käytöstä ja koko yrityslainatoiminta integroitiin tiiviimmin osaksi Alexandrian palvelutarjontaa ja prosesseja kevään 2021 aikana. Kevään aikana yrityslainojen kysyntä antoi merkkejä kasvusta. Yhtiön välittämien lainojen määrä katsauskauden aikana 1-6/2021 oli noin 5,2 miljoonaa euroa (1-6/2020: 5,7 milj. euroa).

## Tase ja vakavaraisuus

Konsernin taseen loppusumma oli kesäkuun 2021 lopussa 40,1 miljoonaa euroa (28,1 milj. euroa 30.6.2020) ja oma pääoma 26,0 miljoonaa euroa (15,8 milj. euroa). Konsernin omavaraisuusaste katsauskaudella oli 64,8 prosenttia. Konsernin oman pääoman tuotto katsauskaudella (ROE) oli 35,5 prosenttia. Konsernin rahavarat 30.6.2021 olivat 18,1 miljoonaa euroa (9,4 milj. euroa). Konsernilla on 1,8 miljoonan euron laina, joka erääntyy maksettavaksi 1.10.2023 mennessä.

Konsernin vakavaraisuuslaskennassa sovelletaan EU:n sijoituspalveluyritysten vakavaraisuusasetusta (EU 2019/2033)<sup>1</sup>, jonka mukaan Alexandria Pankkiiriliikkeen ja sen konsolidointiryhmän omien varojen vähimmäisvaatimus määräytyy kiinteitä yleiskustannuksia, pysyvää vähimmäispääomavaatimusta tai K-tekijöiden mukaista vaatimusta koskevasta vaatimuksista suurimman mukaan. K-tekijöiden mukainen vaatimus lasketaan asiakkaaseen kohdistuvan riskin, markkinaan kohdistuvan riskin ja yritykseen kohdistuvan riskin K-tekijöiden summaksi ja niihin sovelletaan niille määrättyjä kertoimia. Konsernin vaade määräytyy 30.6.2021 näistä kolmesta kiinteiden yleiskustannusten mukaisen vaatimuksen mukaisesti. Konsernin vakavaraisuus on erittäin hyvällä tasolla. Yhtiön vakavaraisuutta on vahvistanut listautumisanti, jonka myötä Yhtiön omien varojen määrä kasvoi 4 miljoonaa euroa. Lisäksi uuden sääntelyn asettama Yhtiön vakavaraisuuden vaade on pienempi kuin aikaisemman sääntelyn asettama vaade oli. Konsernin ydinvakavaraisuus (CET1) sekä vakavaraisuussuhdeluku oli 30.6.2021 23,28 prosenttia (10,47%)<sup>2</sup> sääntelyn minimivakavaraisuuden ollessa 8,0 prosenttia. Alexandria-konsernin riskinottohalukkuus vakavaraisuuden osalta on asetettu maltilliseksi, ja pääomatavoitteeksi on asetettu 11,0 prosenttia. Konsernin ydin-pääoma ennen aineettomien hyödykkeiden, muiden vähennysten ja vähemmistöosuuden vähentämistä oli 21,6 miljoonaa euroa (13,4 milj. euroa). Konsernin omien varojen vaatimus oli 4,4 miljoonaa euroa, pysyvä vähimmäispääomavaatimus 0,8 miljoonaa euroa, kiinteitä yleis-

<sup>1</sup> Uusi sääntely EU:n sijoituspalveluyritysten vakavaraisuusasetusta (EU 2019/2033) on astunut voimaan 27.6.2021

<sup>2</sup> EU:n vakavaraisuusasetuksen (EU 575/2013) mukaisesti laskettuna



kustannuksia koskeva vaatimus 4,4 miljoonaa euroa ja K-tekijöiden mukainen vaatimus 0,3 miljoonaa euroa, josta asiakkaaseen kohdistuva riskin osuus oli 282 tuhatta euroa, markkinoihin kohdistuva riskin osuus 0 euroa ja yhtiöön kohdistuva riskin osuus 2 tuhatta euroa.

Alexandria Pankkiiriliikkeellä on käytössä strategia ja prosessit sisäisen pääoman maksuvalmiuden arvioimiseksi ja ylläpitämiseksi. Yhtiö arvioi ja jatkuvasti ylläpitää tarvittavan sisäisen pääoman ja likvidien varojen määrää, tyyppiä ja jakautumista tasolla, joka riittää kattamaan sellaiset riskit, joita yhtiö voi aiheuttaa toisille ja joita siihen itseensä kohdistuu tai saattaa kohdistua. Alexandria -konsernissa käytetään konsernin stressitestiohjelman mukaisia stressitestejä vakavaraisuuden hallinnassa ennakoivana välineenä kannattavuuteen vaikuttavien tekijöiden ja pääomien riittävyyden arvioinnissa. Stressitestausta muodostuu konserniin kohdistuvien keskeisten riskien stressitestiskenaarioista ja herkkyyksistä sekä näiden muutosten vaikutusten arvioinnista keskeisiin riskimittareihin. Tällaisia riskimittareita ovat esimerkiksi yhtiön kannattavuus, CET1-luku, minimikassa ja selviytymishorisontti.

Yhtiön vakavaraisuusluvut on esitetty alla olevassa taulukossa ajankohdassa 30.6.2021 EU:n sijoituspalveluyritysten vakavaraisuusasetuksen (EU 2019/2033) mukaisesti ja 30.6.2020 ja 31.12.2020 EU:n vakavaraisuusasetuksen (EU 575/2013) mukaisesti laskettuna.

### Riskienhallinta ja riskiasema

Alexandria -konsernin liiketoimintaan liittyvistä lähiajan riskeistä merkittävin on koronapandemian aiheuttama taloudellinen epävarmuus ja sen vaikutukset toimintaympäristöön sekä markkinakehitykseen. Arvopaperimarkkinoiden kehitys vaikuttaa erityisesti yhtiön rahastoliiketoimintaan, jonka liikevaihto perustuu hallinnoitavien varojen määrän kehitykseen. Markkinoiden yleisellä kehityksellä on vaikutusta myös sijoitus- ja vakuutus tuotteiden myyntiin markkinaluottamuksen muuttuessa. Mahdollinen kurssien lasku tai sijoittajien riskinottohalukkuuden väheneminen vaikuttaisi negatiivisesti yhtiön tulokset kehitykseen.

Alexandria Pankkiiriliikkeeseen ja sen konsolidointiryhmään kohdistuvat keskeisimmät riskit on jaoteltu asiakkaisiin, markkinoihin,

### Alexandria -konsernin vakavaraisuus

	IFR** 6/2021	CRR* 6/2020	CRR* 12/2020
<b>OMAT VARAT (M€)</b>			
Ydinpääoma ennen vähennyksiä	21,6	13,4	17,6
Vähennykset ydinpääomasta			
Aineettomat hyödykkeet	-8,7	-6,0	-8,9
Muut vähennykset	-0,1	0,0	-0,1
Vähemmistöosuus	0,0	0,0	0,0
Vähennykset ydinpääomasta yhteensä	-8,9	-6,0	-9,1
<b>Ydinpääoma (CET1)</b>	<b>12,7</b>	<b>7,3</b>	<b>8,5</b>
Ensisijainen lisäpääoma (AT1)	0,0	0,0	0,0
Ensisijainen pääoma (T1 = CET1 + AT1)	12,7	7,3	8,5
Toissijainen pääoma (T2)	0,0	0,0	0,0
<b>Omat varat yhteensä (TC = T1 + T2)</b>	<b>12,7</b>	<b>7,3</b>	<b>8,5</b>
<b>Riskipainotetut erät yhteensä (Kokonaisriski) CRR</b>		<b>70,1</b>	<b>69,6</b>
josta luottoriskin osuus		14,1	15,1
josta operatiivisen riskin osuus		56,1	54,5
<b>Omien varojen vaade IFR</b>			
pysyvä vähimmäispääomavaatimus	0,8		
kiinteitä yleiskustannuksia koskeva vaatimus	4,4		
K-tekijöiden mukainen vaatimus	0,3		
josta asiakkaaseen kohdistuva riskin osuus	0,3		
josta markkinoihin kohdistuva riskin osuus	0,0		
josta yhtiöön kohdistuva riskin osuus	0,0		
<b>Kokonaisvaade (rajoittavin)</b>	<b>4,4</b>		
<b>Omien varojen rakenne IFR</b>			
CET1/vaade (min. 56 %)	291 %		
CET1 + AT1/vaade (min. 75 %)	291 %		
CET1 + AT1 + T2/vaade (min. 100 %)	291 %		
<b>Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään (%)</b>	<b>23,28 %</b>	<b>10,47 %</b>	<b>12,20 %</b>
<b>Ensisijainen pääoma (T1) suhteessa kokonaisriskin määrään (%)</b>	<b>23,28 %</b>	<b>10,47 %</b>	<b>12,20 %</b>
<b>Omat varat yhteensä (TC) suhteessa kokonaisriskin määrään (%)</b>	<b>23,28 %</b>	<b>10,47 %</b>	<b>12,20 %</b>
<b>Omien varojen vähimmäisvaade (t EUR)</b>	<b>4,4</b>	<b>5,6</b>	<b>5,6</b>
<b>Sijoituspalvelulain mukainen vähimmäispääoma (tEUR)</b>	<b>0,8</b>	<b>0,7</b>	<b>0,7</b>

\* EU:n vakavaraisuusasetuksen (EU 575/2013) mukaisesti laskettuna

\*\* EU:n sijoituspalveluyritysten vakavaraisuusasetus (EU 2019/2033) on astunut voimaan 27.6.2021



sekä yhtiöön itseensä kohdistuviin riskeihin. Asiakkaaseen kohdistuvalla riskillä tarkoitetaan asiakkaille annettuun sijoitusneuvontaan, hallinnoitavina oleviin varoihin, asiakasvarojen hallintaan ja toimeksiantojen käsittelyyn liittyviä riskejä. Kyseiset riskit koskevat niitä konsernin liiketoiminta-alueita, jotka voivat ongelmien esiintyessä aiheuttaa haittoja asiakkaille.

Markkinoihin kohdistuvalla riskillä tarkoitetaan markkinahintojen vaihteluista yhtiölle aiheutuvaa tappion mahdollisuutta. Alexandria Pankkiiriliikkeellä ja sen konsolidointiryhmällä ei ole merkittäviä markkinariskejä. Alexandria Pankkiiriliikkeellä on toimilupa käydä kauppaa omaan lukuunsa, mutta kaupankäyntiä omaan lukuun harjoitetaan vain asiakastoimeksiantojen toteuttamiseksi. Alexandria Pankkiiriliikkeellä ei ole omasta salkusta johtuvaa kaupankäyntivaraa. Alexandria Pankkiiriliikkeellä on yksi pitkäaikainen sijoitus, jonka odotettu sijoitusaika on alle vuoden.

Yhtiöön ja konsolidointiryhmään itseensä kohdistuvat keskeiset riskit ovat keskittymärisiki, maksuvalmiusriski, operatiiviset riskit ja strategiset riskit. Operatiiviset riskit muodostavat konsernin merkittävimmän riskialueen, ja näin ollen niiden hallinta on keskeinen osa konsernin riskienhallintaa. Operatiivisilla riskeillä tarkoitetaan sellaista tappion vaaraa, joka aiheutuu riittämättömistä tai epäonnistuneista sisäisistä prosesseista, henkilöstöstä, järjestelmistä tai ulkoisista tekijöistä. Oikeudelliset riskit, menettelytapariskit ja rahanpesuun ja terrorismin rahoittamiseen liittyvät riskit sisältyvät operatiivisiin riskeihin.

Kaikkia riskejä hallitaan osana päivittäistä liiketoimintaa. Riskejä ja niiden hallitsemiseksi tehtyjä toimenpiteitä valvotaan Alexandria-konsernin emoyhtiön ja tytäryhtiöiden hallitusten määrittelemän riskienhallintakehikon mukaisesti sisäisen valvonnan ja riskienvalvontatoimintojen toimesta. Sisäisen valvonnan ja riskienvalvonnan tehtävänä on yhdessä yhtiön johdon kanssa varmistaa, että yhtiöiden toiminnassa ei oteta niin suurta riskiä, että siitä aiheutuu olennaista vaaraa konserniin kuuluvien yhtiöiden vakavaraisuudelle tai likviditeetille. Riskien hallintaan käytettävät strategiat, toimintatavat, prosessit ja järjestelmät on järjestetty siten, että ne ovat oikeasuhtaisia. Riskienhallinnan prosesseissa kiinnitetään huomiota liiketoimintamalleihin ja tarvittaviin resursseihin. Alexandria Pankkiiriliikkeellä ja konserniyhtiöillä on lisäksi voimassa oleva vastuuvakuutus niiden huolimattomuudesta aiheutuneiden vahinkojen korvaamiseksi.

## Muutokset yhtiön konsernirakenteessa katsauskaudella

Yhtiön konsernirakenteessa ei ole ollut muutoksia katsauskaudella.

## Alexandrian osakkeet ja osakepääoma

Yhtiö listautui Nasdaq Helsinki Oy:n ylläpitämälle monenkeskiselle Nasdaq First North Growth Market Finland -markkinapaikalle (First North) ja kaupankäynti yhtiön osakkeilla alkoi 11.5.2021. Ennen listautumista yhtiö toteutti maksuttoman osakeannin (split) 15.4.2021, jossa kullekin yhtiön osakkeenomistajalle annettiin maksutta yhtiön uusia osakkeita heidän omistussuosuksiansa mukaisessa suhteessa siten, että kutakin yhtiön olemassa olevaa osaketta kohti annettiin 69 yhtiön uutta osaketta. Listautumisen yhteydessä yhtiö toteutti listautumissannin, jossa se laski liikkeelle 652 520 uutta yhtiön osaketta, jonka jälkeen yhtiössä oli yhteensä 9 998 430 osaketta.

Alexandria Pankkiiriliike Oyj, tai yksikään sen tytäryhtiöistä ei omista yhtiön osakkeita. Alexandria Pankkiiriliike Oyj:n osakkeita ei myöskään ole pantattu yhtiölle itselleen tai sen tytäryhtiöille. Alexandria Pankkiiriliike Oyj:lle ei ole tilikauden aikana tullut yhtiön osakkeita, eikä se ole niitä luovuttanut tai mitätöinyt.

Yhtiö omistaa 100 prosenttia tytäryhtiö Alexandria Rahastoyhtiö Oy:n osakkeista, 90 prosenttia tytäryhtiö Alexandria Markets Oy:n osakkeista, 68 prosenttia tytäryhtiö Alexandria Yritysrahoitus Oy:n

osakkeista ja 100 prosenttia tytäryhtiö Premium Advisors Oy:n osakkeista. Yhtiö on pantannut tytäryhtiönsä Premium Advisors Oy:n osakkeet yrityskauppaan liittyvän lainan vakuudeksi.

## Osakkeenomistajat

Yhtiön suurimmat omistajat tilikauden päättyessä olivat: konsernin toimitusjohtaja ja perustajaosakas Jan Åkesson 38,6 prosenttia, Sijoitusyhtiö Ajanta Oy 11,8 prosenttia ja Oy Culatum Ab 6,1 prosenttia.

Suurimmat osakkeenomistajat 30.6.2021	Osakkeet	Osuus %
1. Åkesson Jan	3 858 846	38,6 %
2. Ajanta Oy (Ari Salmivuori)	1 184 610	11,8 %
3. Oy Culatum Ab (Pasi Raitala)	611 080	6,1 %
4. ITM Invest Oy (Ville Hellens)	484 296	4,8 %
5. Gaiko Capital Oy (Ville Kaikkonen)	472 227	4,7 %
6. R.Erik ja Bror Serlachiuksen Säätiö SR	313 320	3,1 %
7. Gösta Serlachiuksen Taidesäätiö SR	309 119	3,1 %
8. Entrada Oy (Olli-Pekka Kallasvuo)	221 600	2,2 %
9. Courtjester Oy (Arto Martonen)	200 270	2,0 %
10. Nygård Katri	183 750	1,8 %

## Kaupankäynti Nasdaq First North Helsinki -markkinapaikalla 1.1.-30.6.2021

Alexandria Pankkiiriliike Oyj:llä oli katsauskauden lopussa 2 339 osakkeenomistajaa. Yhtiön osakemäärä 30.6.2021 oli 9 998 430 osaketta. Yhtiöllä ei ollut hallussa omia osakkeitaan katsauskauden päättyessä. Osakkeen päätöskurssi katsauskauden viimeisenä kaupankäyntipäivänä 30.6.2021 oli 6,97 euroa. Katsauskauden alin kaupankäyntikurssi oli 6,65 euroa ja ylin 11,00 euroa. Osakkeen kaupankäyntimäärällä painotettu keskihinta oli 7,14 euroa. Osakevaihto katsauskaudella oli 1 033 579 kappaletta.

## Yhtiökokouksen päätökset

Alexandria Pankkiiriliike Oyj:n varsinainen yhtiökokous, joka pidettiin maanantaina 18.3.2020 Helsingissä, teki päätöksen seuraavista asioista:

### Tilinpäätöksen vahvistaminen, taseen osoittaman voiton käyttäminen ja osingonmaksusta päättäminen

Alexandria Pankkiiriliike Oyj:n yhtiökokous vahvisti yhtiön tilinpäätöksen ja konsernitalinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2020 ja vahvisti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että tilikaudelta jaettiin osinkona 22,50 euroa osakkeelta. Osinko maksettiin osakkeenomistajille, jotka olivat merkittynä osingonmaksun täsmäytyspäivänä 22.3.2021 Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Osingon maksupäivä oli 29.3.2021.

### Vastuuvapaus hallitukselle ja toimitusjohtajalle

Varsinainen yhtiökokous myönsi hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajille vastuuvapauden tilikaudelta 2020.

### Hallituksen jäsenten lukumäärä, jäsenet ja palkkiot

Yhtiökokouksen päätöksen mukaan yhtiön hallitukseen valittiin viisi varsinaista jäsentä ja varajäsentä ei valittu. Yhtiökokous päätti, että hallituksen jäseninä jatkavat Karri Kaitue, Arto Martonen, Lauri Pietarinen, Gösta Serlachius ja Miika Varjovaara seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättämiseen saakka jatkuvan toimikauden ajan. Hallitus totesi jatkavansa pyrkimyksiä hallituksen kokoonpanon monimuotoisuuden parantamiseksi. Kokouksessaan heti yhtiökokouksen jälkeen hallitus valitsi Karri Kaitueen hallituksen puheenjohtajaksi.

Yhtiökokous päätti, että hallituksen puheenjohtajalle maksetaan 5 000 euroa kuukaudessa ja hallituksen muille varsinaisille jäsenille 1 500 euroa kuukaudessa.

#### **Tilintarkastajat ja tilintarkastajien palkkiot**

Yhtiökokous päätti, että yhtiön tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy, päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Martin Grandell ja varatilintarkastajana KHT Karl Petter Lindeman.

Tilintarkastajalle päätettiin maksaa palkkio yhtiön hyväksymän laskun perusteella.

#### **Yhtiöjärjestyksen muuttaminen**

Yhtiökokous päätti hallituksen mukaisesti yhtiöjärjestyksen muuttamisesta siten, että yhtiökokouskutsua ja yhtiökokoukseen ilmoittautumista koskevaa kohtaa 10 muutetaan siten, että kutsu toimitetaan julkaisemalla se yhtiön internet-sivuilla sekä siten, että kutsu voidaan toimittaa aikaisintaan kolme kuukautta ja viimeistään kolme viikkoa ennen yhtiökokousta, kuitenkin aina vähintään yhdeksän päivää ennen yhtiökokouksen täsmäytyspäivää. Kohdassa 3 oleva maininta osakkeiden nimellisarovtomuudesta poistetaan ja kaikkiin yhtiöjärjestyksen kohtiin lisätään otsikoinnit. Lisäksi kohdassa 11 oleva lunastuslauseke poistetaan ehdollisena sille, että hallitus päättää yhtiökokouksen varsinaisessa yhtiökokouksessa antaman valtuutuksen nojalla toteuttaa osakeannin siinä yhteydessä, kun yhtiön osakkeet mahdollisesti otetaan kaupankäynnin kohteeksi First Northissa.

#### **Hallituksen valtuuttaminen päättämään maksuttomasta osakeannista (ns. osakkeiden splittaus)**

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään maksuttomasta osakeannista, jossa kullekin yhtiön osakkeenomistajalle annetaan maksutta yhtiön uusia osakkeita heidän omistusosuksiensa mukaisessa suhteessa siten, että kutakin yhtiön olemassa olevaa osaketta kohti annetaan 69 yhtiön uutta osaketta. Uusia osakkeita annetaan vastaavasti yhtiön hallussa mahdollisesti olevien omien osakkeiden perusteella.

Yhtiökokouskutsun päivän tilanteen perusteella laskettuna uusia osakkeita annettaisiin yhteensä 9 212 397 kappaletta ja maksuttoman osakeannin jälkeen yhtiössä olisi yhteensä 9 345 910 osaketta. Maksuton osakeanti toteutetaan arvo-osuusjärjestelmässä, eikä osakkeiden merkitseminen edellytä osakkeenomistajilta mitään toimenpiteitä. Hallitus valtuutettiin päättämään kaikista muista maksuttomaan osakeantiin liittyvistä seikoista. Valtuutus on voimassa 31.12.2021 asti. Valtuutus ei kumoa aikaisempia valtuutuksia, joiden perusteella hallitus on oikeutettu päättämään osakkeiden tai osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta.

#### **Hallituksen valtuuttaminen hakemaan yhtiön osakkeet kaupankäynnin kohteeksi First North Growth Market Finland -markkinapaikalle**

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään tämän sopivaksi katsomana ajankohtana yhtiön osakkeiden hakemisesta kaupankäynnin kohteeksi First Northissa. Selvyyden vuoksi yhtiökokous totesi, että hallitus voi myös päättää olla toteuttamatta mainittua osakkeiden hakemista kaupankäynnin kohteeksi tai peruuttaa jo tehdyn hakemuksen. Valtuutus on voimassa 31.12.2021 saakka.

#### **Hallituksen valtuuttaminen päättämään omien osakkeiden hankkimisesta ja pantiksi ottamisesta**

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta tai pantiksi ottamisesta yhdessä tai useammassa erässä siten, että valtuutuksen perusteella voidaan hankkia tai ottaa pantiksi enintään 934.591 osaketta. Enimmäismäärässä on huomi-

oitu maksuttomaan osakeantiin (ns. osakkeiden splittaus) liittyvän valtuutuksen mukaisen maksuttoman osakeannin vaikutus yhtiön osakkeiden lukumäärään.

Päätöstä omien osakkeiden hankkimisesta tai pantiksi ottamisesta ei saa tehdä siten, että yhtiöllä ja sen tytäryhteisöillä hallussaan tai panttina olevien omien osakkeiden yhteenlaskettu määrä olisi yli yksi kymmenesosa kaikista osakkeista. Valtuutuksen perusteella hallitus voi päättää omien osakkeiden hankkimisesta ja pantiksi ottamisesta myös suunnatusti eli muuten kuin osakkeenomistajien omistamien osakkeiden suhteessa, jos siihen on yhtiön kannalta painava taloudellinen syy.

Hallitus voi käyttää valtuutusta yritysjärjestelyjen tai muiden yhtiön liiketoimintaan liittyvien järjestelyjen toteuttamiseen, henkilöstön kannustinjärjestelmän toteuttamiseen tai muihin hallituksen päättämiin tarkoituksiin. Valtuutus on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen, mutta kuitenkin enintään 30.6.2022 saakka.

#### **Hallituksen valtuuttaminen päättämään osakeannista sekä optio-oikeuksien ja muiden osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta**

Yhtiökokous päätti valtuuttaa hallituksen päättämään osakeannista ja osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettujen optio-oikeuksien ja muiden osakkeeseen oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta yhdessä tai useammassa erässä siten, että valtuutuksen perusteella voidaan antaa enintään 1 000 000 uutta tai yhtiön hallussa olevaa osaketta. Enimmäismäärässä on huomioitu maksuttomaan osakeantiin (ns. osakkeiden splittaus) liittyvän valtuutuksen mukaisen maksuttoman osakeannin vaikutus yhtiön osakkeiden lukumäärään.

Valtuutuksen kattamien osakkeiden enimmäismäärä vastaa noin 10,7 prosenttia yhtiön kaikista osakkeista maksuttoman osakeannin jälkeen. Valtuutuksen perusteella hallitus voi päättää osakeannista myös suunnatusti eli osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen. Hallitus valtuutetaan päättämään kaikista osakeannin taikka optio-oikeuksien tai muiden osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisen ehdoista.

Hallitus voi käyttää valtuutusta osakeantiin, joka toteutetaan siinä yhteydessä, kun yhtiön osakkeet mahdollisesti otetaan kaupankäynnin kohteeksi First Northissa. Hallitus voi käyttää valtuutusta lisäksi yritysjärjestelyjen tai muiden yhtiön liiketoimintaan liittyvien järjestelyjen toteuttamiseen, konsernin henkilöstön kannustinjärjestelmien toteuttamiseen tai muihin hallituksen päättämiin tarkoituksiin. Yhtiön mahdollisen First North -listautumisen yhteydessä toteutettavassa osakeannissa yhtiön hallituksella on oikeus päättää osakkeiden antamisesta myös hallituksen jäsenille edellyttäen, että tämä tapahtuu yhtäläisin ehdoin kuin osakkeiden antaminen muille merkitsijöille.

Valtuutus on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen, mutta kuitenkin enintään 30.6.2022 saakka. Valtuutus ei kumoa aikaisempia valtuutuksia, joiden perusteella hallitus on oikeutettu päättämään osakkeiden tai osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta.

#### **Osakkeenomistajien nimitystoimikunnan perustaminen ja työjärjestyksen vahvistaminen**

Yhtiökokous päätti hallituksen esityksen mukaisesti perustaa osakkeenomistajien nimitystoimikunnan, jonka tehtävänä on valmista hallituksen jäsenten valintaa ja palkitsemista sekä hallituksen valiokuntien jäsenten palkitsemista koskevat ehdotukset varsinaiselle yhtiökokoukselle sekä tarvittaessa ylimääräiselle yhtiökokoukselle. Nimitystoimikunnan päätehtävänä on varmistaa, että hallituksella ja sen jäsenillä on yhtiön tarpeita vastaava riittävä asiantuntemus, osaaminen ja kokemus.

Ehdotuksen mukaan osakkeenomistajien nimitystoimikuntaan valitaan viiden suurimman osakkeenomistajan nimeämät edustajat ja nimitystoimikuntaan kuuluu lisäksi asiantuntijajäsenenä hallituksen

puheenjohtaja. Hallituksen puheenjohtaja ei osallistu nimitystoimikunnan päätöksentekoon, ellei hallituksen puheenjohtaja ole nimitystoimikunnan jäsen.

Osakkeenomistajia edustavien jäsenten nimeämisoikeus on vuosittain niillä viidellä osakkeenomistajalla, joiden osuus yhtiön kaikkien osakkeiden tuottamista äänistä Euroclear Finland Oy:n ylläpitämän osakasluettelon mukaan on suurin yhtiökokousta edeltävän kunkin syyskuun ensimmäisenä arkipäivänä. Hallituksen puheenjohtaja pyytää viittä suurinta osakkeenomistajaa kutakin nimeämään yhden jäsenen osakkeenomistajien nimitystoimikuntaan. Mikäli kahdella tai useammalla osakkeenomistajalla on sama määrä osakkeita ja ääniä, eikä kaikkien näiden osakkeenomistajien nimeämää jäsentä voida nimetä, nimeämisoikeutta koskeva asia ratkaistaan arvalla. Mikäli osakkeenomistaja ei halua käyttää nimeämisoikeuttaan, oikeus siirtyy seuraavaksi suurimmalle omistajalle, jolla muutoin ei olisi nimeämisoikeutta.

Yhtiökokous vahvisti osakkeenomistajien nimitystoimikunnan työjärjestyksen hallituksen esityksen mukaisesti.

### Henkilöstö ja toimipaikat

Katsauskauden lopussa konsernin palveluksessa oli 110 henkilöä, joista 94 työskenteli emoyhtiön palveluksessa. Henkilöstön lisäksi yhtiön edustajina toimi 121 sidonnaisasiamiestä 30 paikkakunnalla.

### Puolivuotiskatsauksen laadintaperiaatteet

Puolivuotiskatsauksen luvut ovat tilintarkastamattomia ja ne on laadittu kansallisen lainsäädännön (FAS) ja Finanssivalvonnan määräysten ja ohjeiden mukaisesti.

### Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Yhtiöllä ei ole ollut tilikauden päättymisen jälkeen sen taloudelliseen asemaan olennaisesti vaikuttavia tapahtumia.

### Näkymät

Alkuvuosi on ollut liiketoiminnallisesti vahva kasvaneen asiakaskeskeytyksen ja pääomamarkkinoiden positiivisen kehityksen seurauksena. Arvioimme koko vuoden 2021 liikevoiton ylittävän vuoden 2020 tason. Merkittävät muutokset pääomamarkkinoilla voivat heijastua yhtiön taloudelliseen tulokseen.

### Tilinpäätöstiedotteen julkistaminen

Alexandria Pankkiiriliike Oy:n tilinpäätöstiedote kaudelta 1.1.-31.12.2021 julkistetaan arviolta 3.3.2022.

Helsingissä 23.8.2021  
Alexandria Pankkiiriliike Oy  
*Hallitus*

#### Lisätietoja

Toimitusjohtaja Jan Åkesson, 040 731 2325

<https://www.alexandria.fi/sijoittajat/taloudelliset-raportit-ja-esitykset>

#### Hyväksytty neuvonantaja:

Oaklins Merasco Oy  
Puh. 09 6129 670

#### Jakelu

Nasdaq Helsinki, keskeiset tiedotusvälineet, yhtiön internet-sivut

# Tuloslaskelma (Konserni)

M€	1-6/2021	1-6/2020	1-12/2020
Palkkiotuotot	23,9	17,2	34,7
Liiketoiminnan muut tuotot	0,0	0,0	0,1
<b>SIJOITUSPALVELUTOIMINNAN TUOTOT</b>	<b>23,9</b>	<b>17,2</b>	<b>34,8</b>
Palkkiokulut	-9,2	-6,4	-12,7
Korkokulut	-0,1	-0,1	-0,2
Hallintokulut			
Henkilöstökulut	-4,1	-3,6	-7,2
Muut hallintokulut	-3,1	-2,1	-4,4
Poistot ja arvonalentumiset	-1,5	-1,4	-2,9
Liiketoiminnan muut kulut	-0,5	-0,3	-0,7
<b>LIIKEVOITTO (-TAPPIO)</b>	<b>5,4</b>	<b>3,1</b>	<b>6,8</b>
Tuloverot	-1,0	-0,7	-1,3
<b>VARSINAISEN TOIMINNAN VOITTO (TAPPIO) VEROJEN JÄLKEEN</b>	<b>4,4</b>	<b>2,4</b>	<b>5,5</b>
Vähemmistön osuus tilikauden voitosta tai tappiosta	-0,4	-0,8	-1,6
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>4,0</b>	<b>1,6</b>	<b>3,9</b>



# Tase (Konserni)

M€	30.6.2021	30.6.2020	31.12.2020
<b>VASTAAVAA</b>			
Saamiset luottolaitoksilta	18,4	10,1	12,9
Osakkeet ja osuudet	0,1	0,1	0,1
Aineettomat hyödykkeet			
Konserniliikearvo	8,2	5,6	8,5
Muut aineettomat hyödykkeet	0,6	0,4	0,4
Aineelliset hyödykkeet			
Kiinteistöt ja kiinteistöyhteisöjen osakkeet ja osuudet	1,1	1,3	1,3
Vuokrasopimukset	5,7	5,2	5,9
Muut aineelliset hyödykkeet	0,7	0,8	0,7
Muut varat	4,7	3,0	3,1
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	0,7	1,6	0,7
Laskennalliset verosaamiset	0,0	0,0	0,0
<b>VASTAAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>40,1</b>	<b>28,1</b>	<b>33,7</b>
	<b>30.6.2021</b>	<b>30.6.2020</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>VASTATTAVAA</b>			
<b>VIERAS PÄÄOMA</b>			
Velat luottolaitoksille	1,4	2,1	1,4
Vuokrasopimusvelat	5,8	5,2	6,0
Muut velat	4,2	2,2	3,8
Siirtovelat ja saadut ennakot	2,7	2,7	1,9
	<b>14,1</b>	<b>12,3</b>	<b>13,1</b>
<b>OMA PÄÄOMA JA VÄHEMMISTÖN OSUUS</b>			
Osakepääoma	1,0	1,0	1,0
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	12,7	5,2	8,7
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	7,9	7,1	7,0
Tilikauden voitto (tappio)	4,0	1,6	3,9
Vähemmistön osuus pääomasta	0,5	0,8	0,1
	<b>26,0</b>	<b>15,8</b>	<b>20,7</b>
<b>VASTATTAVAA YHTEENSÄ</b>	<b>40,1</b>	<b>28,1</b>	<b>33,7</b>

# Rahavirtalaskelma (Konserni)

M€	30.6.2021	30.6.2020	31.12.2020
<b>LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA</b>			
Liikevoitto (-tappio)	5,4	3,1	6,8
Poistot ja arvonalentumiset	2,0	1,4	2,9
Rahoitustuotot ja -kulut	0,8	0,0	0,1
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	8,2	4,6	9,7
Käyttö pääoman muutos			
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten muutos	-1,0	-1,3	-0,3
Lyhytaikaisten korottomien velkojen muutos	0,9	1,0	0,7
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	8,1	4,3	10,1
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-0,9	-0,1	-0,2
Maksetut välittömät verot	-0,7	-0,7	-1,0
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	<b>6,5</b>	<b>3,5</b>	<b>8,8</b>
<b>INVESTOINTIEN RAHAVIRTA</b>			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-0,1	-0,1	-0,2
Tytäryrityksen hankinta vähennettynä hankintahetken rahavaroilla	0,0	0,0	-0,1
<b>Investointien rahavirta</b>	<b>-0,1</b>	<b>-0,1</b>	<b>-0,2</b>
<b>RAHOITUKSEN RAHAVIRTA</b>			
Maksullinen oman pääoman lisäys	4,0	0,0	0,0
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-0,4	-0,4	-0,8
Vuokravastuuvelkojen lyhennykset	-0,9	-0,9	-1,8
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,0	-0,2	-0,2
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-3,2	-0,7	-1,8
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>-0,4</b>	<b>-2,2</b>	<b>-4,6</b>
Rahavarojen muutos	6,0	1,3	3,9
Rahavarat tilikauden alussa	12,1	8,1	8,1
Rahavarat tilikauden lopussa	18,1	9,4	12,1

# Konsernin oma pääoma

M€

	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Kertyneet voittovarot	Vähemmistön osuus	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 31.12.2019	1,0	5,2	7,1	0,1	13,5
Kauden voitto/-tappio			1,6	0,8	2,4
Osingonjako				-0,1	-0,1
Oma pääoma 30.6.2020	1,0	5,2	8,7	0,8	15,8
Kauden voitto/-tappio			2,2	0,8	3,0
Osingonjako				-1,3	-1,3
Vähemmistöosuuden muutos				-0,2	-0,2
Suunnattu osakeanti vähemmistöosuuden hankinnassa		3,5			3,5
Oma pääoma 31.12.2020	1,0	8,7	10,9	0,1	20,7
Kauden voitto/-tappio			4,0	0,4	4,4
Osingonjako			-3,2		-3,2
Osakeanti listautumisen yhteydessä		4,0			4,0
Oma pääoma 30.6.2021	1,0	12,7	11,8	0,5	26,0

## Taseen ulkopuoliset sitoumukset

Yhtiöllä on strukturoitujen tuotteiden liikkeeselaskujen järjestämiseen liittyen taseen ulkopuolisia ostositoumuksia lainojen liikkeeselasku-joille 30.6.2021 6,1 miljoonaa euroa, joita vastaan on asiakkaiden sitovia merkintäsitoumuksia 17,2 miljoonaa euroa.

Yhtiö on pantannut tytäryhtiönsä Premium Advisors Oy:n osakkeet yrityskauppaan liittyvän lainan vakuudeksi.

## Konsernin lähipiiritapahtumat

### Liiketapahtumat lähipiirin kanssa

M€

Konsernin avainhenkilöt 1-6/2021

Myyynnit		0,0
Ostot		0,1
Saamiset		0,0
Velat		0,0

## IFRS 16 Vuokrasopimukset

M€

30.6.2021

30.6.2020

### TASEESEEN ON KIRJATTU SEURAAVAT VUOKRAVASTUISIIN LIITTYVÄT KIRJAUKSET:

#### Käyttöoikeusomaisuus

Kiinteistöt	5,0	4,7
Koneet ja laitteet	0,5	0,4
Autot	0,2	0,1
<b>Vuokrasopimusvelat</b>		
Lyhytaikaisia vuokrasopimusvelkoja	1,0	1,0
Pitkäaikaisia vuokrasopimusvelkoja	4,9	4,2

Lisäykset käyttöoikeusomaisuuteen 1-6/2021 aikana olivat 0,8 miljoonaa

### TULOSLASKELMAAN ON KIRJATTU SEURAAVAT VUOKRAVASTUISIIN LIITTYVÄT KIRJAUKSET:

#### Poistot

Kiinteistöt	-0,8	-0,9
Koneet ja laitteet	-0,2	-0,1
Autot	0,0	0,0
Korkokulut	-0,1	-0,1
Lyhytaikaiset vuokrasopimukset, joita ei kirjata velaksi (sisältyvät liiketoiminnan muihin kuluihin)	-0,1	

## Tunnuslukujen laskentakaavat

### 1. Liikevaihto

Sijoituspalvelutoiminnan tuotot

---

### 2. Liikevoitto ilman konserniliikearvon poistoja (EBITA)

Liikevoitto + konserniliikearvojen poistot

---

### 3. Oman pääoman tuotto (ROE)

Liikevoitto/-tappio - tuloverot

---

x 100

Oma pääoma ja vähemmistön osuus- tilinpäätössiirtojen kertymä  
laskennallisella verovelalla vähennettynä (vuoden alun ja lopun keskiarvo)

### 4. Omavaraisuusaste

Oma pääoma ja vähemmistön osuus + tilinpäätössiirtojen kertymä  
laskennallisella verovelalla vähennettynä

---

x 100

Taseen loppusumma

### 5. Osakekohtainen tulos

Tilikauden voitto /tappio

---

Osakkeiden määrä tilikauden aikana keskimäärin

### 6. Osakekohtainen tulos ilman konserniliikearvon poistoja

Tilikauden voitto/tappio + konserniliikearvon poisto

---

Osakkeiden määrä tilikauden aikana keskimäärin

### 7. Hallinnoitavat varat (AUM)

Hallinnoitavat varat sisältävät asiakkaiden suorat sijoitukset sijoitusrahastoihin,  
strukturoituihin tuotteisiin, yritysrahoitukseen ja säästö- ja sijoitusvakuutuksiin

---



# Rikasta *elämää*

ALEXANDRIA